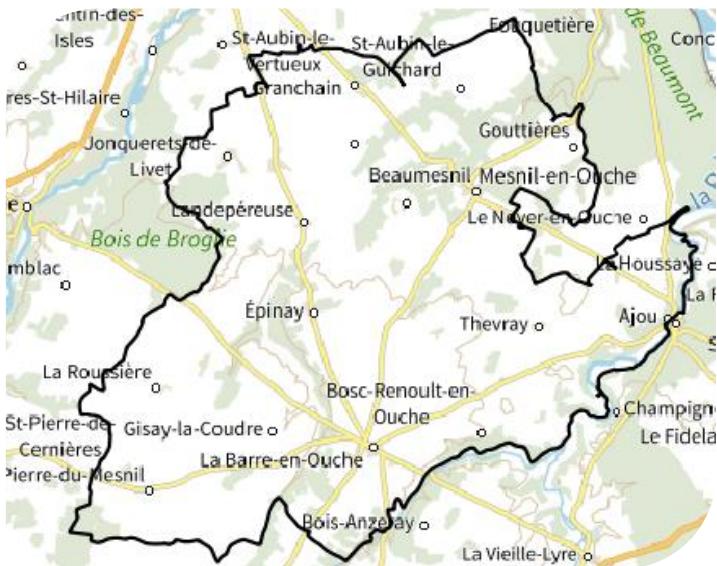


Commune de  
**MESNIL-EN-OUCHE**  
Modification du PLU n°1



**02 \_ Documents graphiques**

Dossier 22062714  
28/03/2023

réalisé par



auddicé Val de Loire  
Rue des Petites Granges  
49400 Saumur  
**02 41 51 98 39**

Commune de

# Mesnil-en-Ouche

## Modification du PLU n°1



## 02 \_ Documents graphiques

Version	Date	Description
02 _ Documents graphiques	28/03/2023	Modification n°1 du PLU

## TABLE DES MATIERES

---

1	Localisation des modifications du document graphique .....	5
1.1	Synthèse des modifications du zonage.....	5
1.2	Zoom sur les modifications du zonage .....	6
1.3	Bâtiments ajoutés à l'inventaire du bâti pouvant changer de destination en zone A et N.....	8



# 1 Localisation des modifications du document graphique

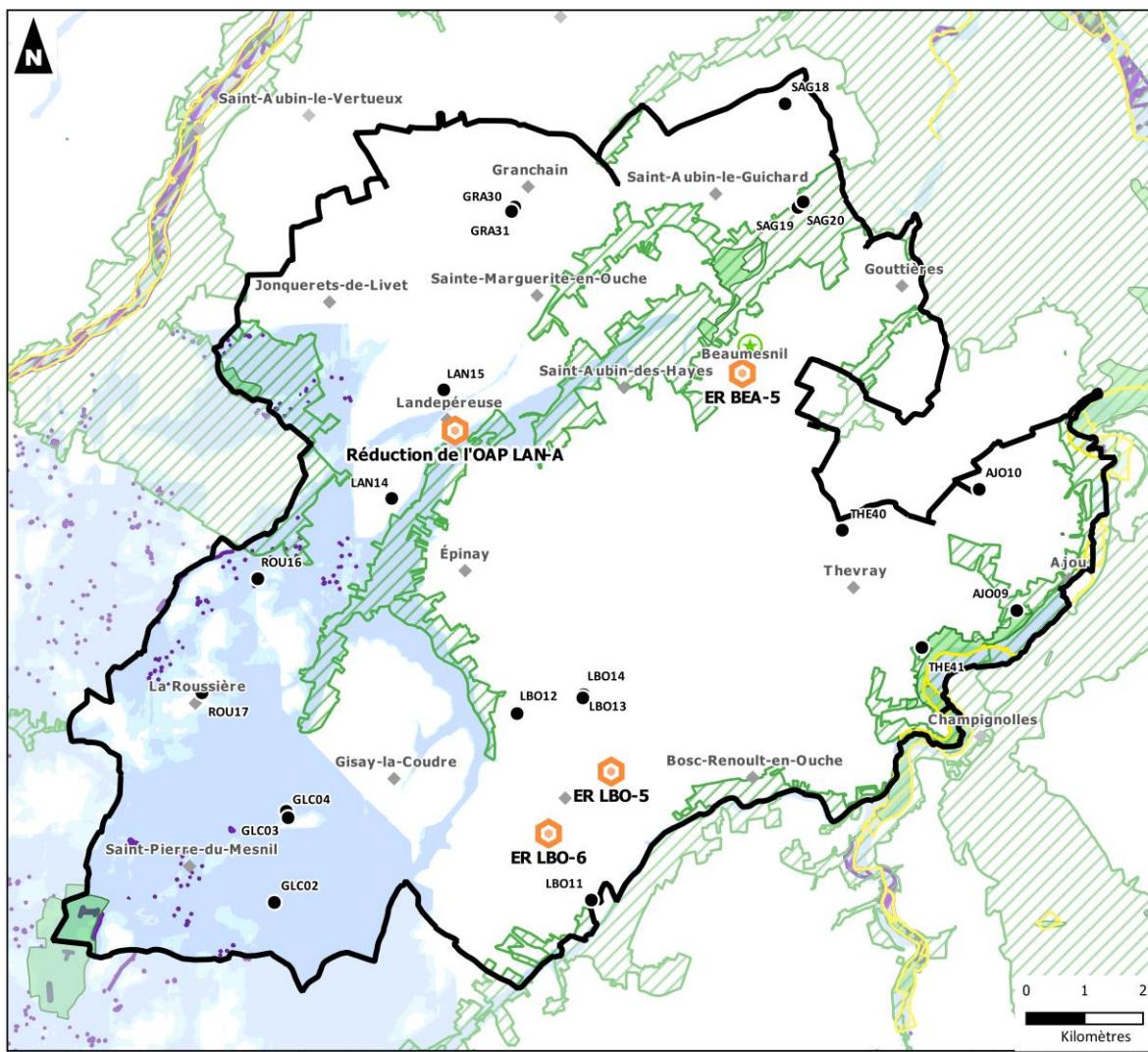
## 1.1 Synthèse des modifications du zonage



Commune de Mesnil-en-Ouche (27)  
Plan Local d'Urbanisme



### Zones Naturelles d'Intérêt Reconnu (ZNIR)



Source : IGN - INPN - DREAL Normandie - Audicé Val de Loire, 2023

Réalisation : Audicé Val de Loire, février 2023

- Limites communales
- ◆ Chefs-lieux des communes déléguées
- ❖ Modifications du zonage
- Bâti nouvellement identifié pour le changement de destination en zone A et N

#### Zones Naturelles d'Intérêt Reconnu

- ZNIEFF1
- ZNIEFF2
- Zone Natura 2000 (Directive habitat)
- Zones humides inventoriées (DREAL)
- Milieux fortement prédisposés à la présence de zone humide (DREAL)
- Milieux faiblement prédisposés à la présence de zone humide (DREAL)
- ★ Espace Naturel Sensible (Mares du potager de Beaumesnil)

## 1.2 Zoom sur les modifications du zonage

Figure 1. Extrait du zonage à Landepéreuse avant et après modification du PLU

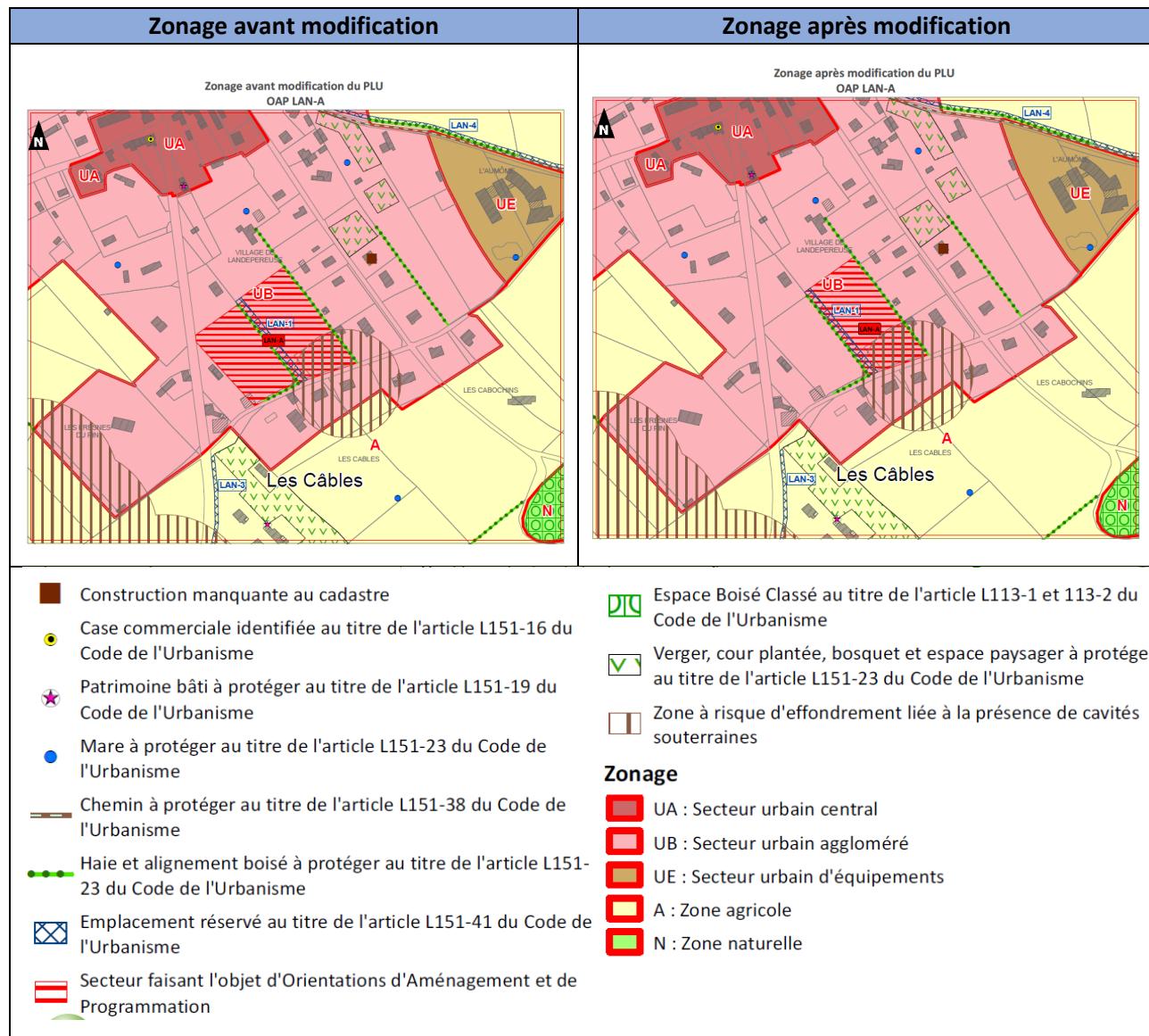
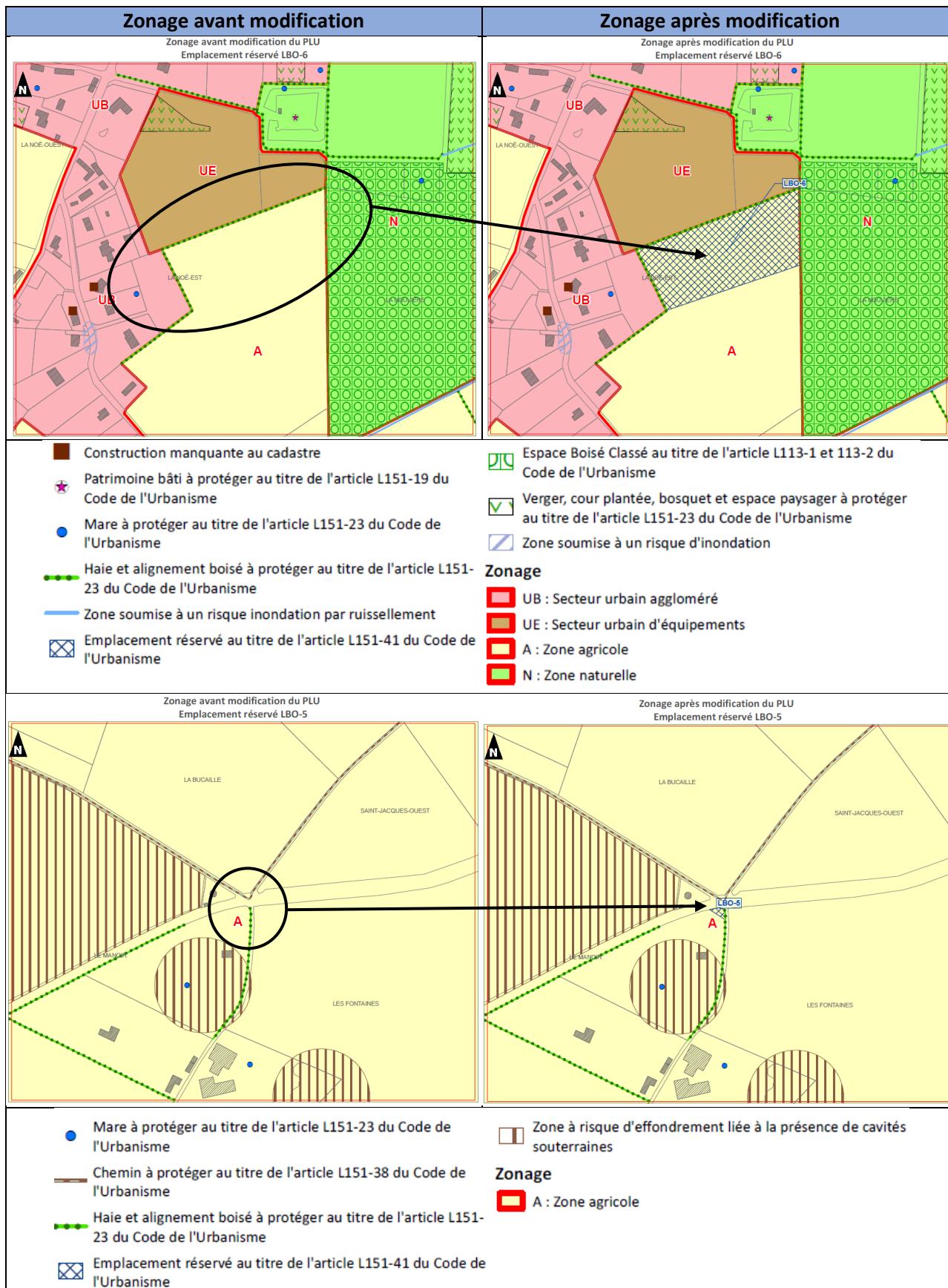
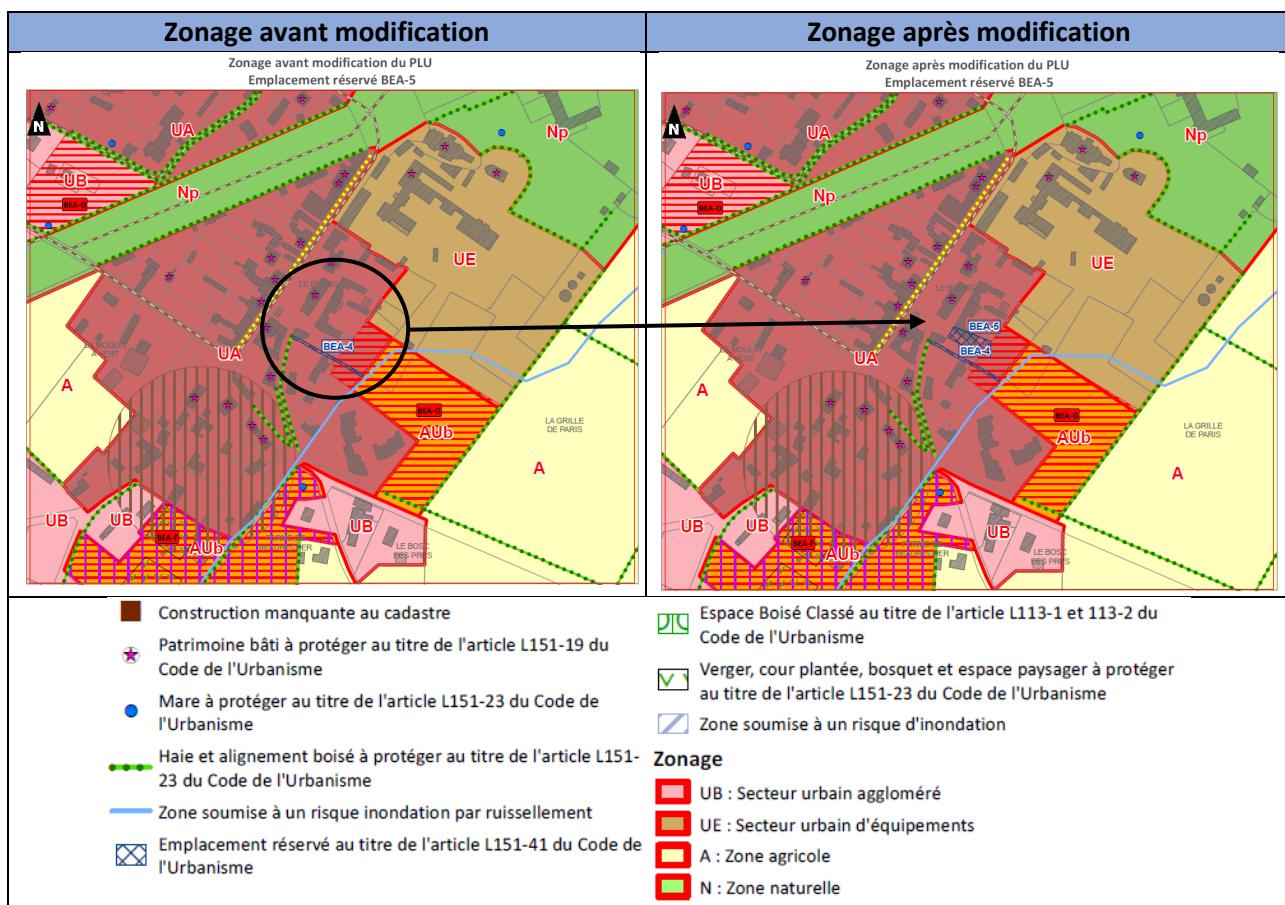


Figure 2.

Figure 3. Extrait du zonage à La Barre-en-Ouche avant et après modification du PLU



**Figure 4.** Extrait du zonage à Beaumesnil avant et après modification du PLU



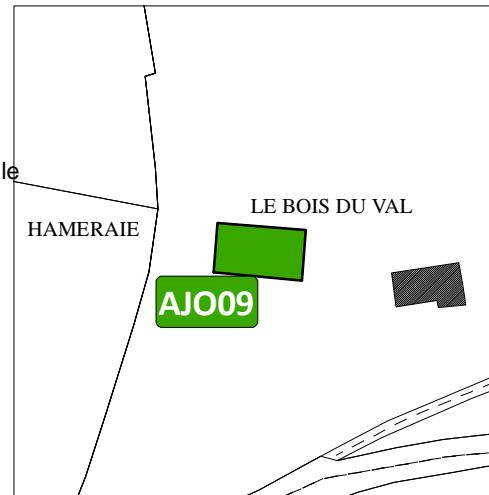
### 1.3 Bâtiments ajoutés à l'inventaire du bâti pouvant changer de destination en zone A et N

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

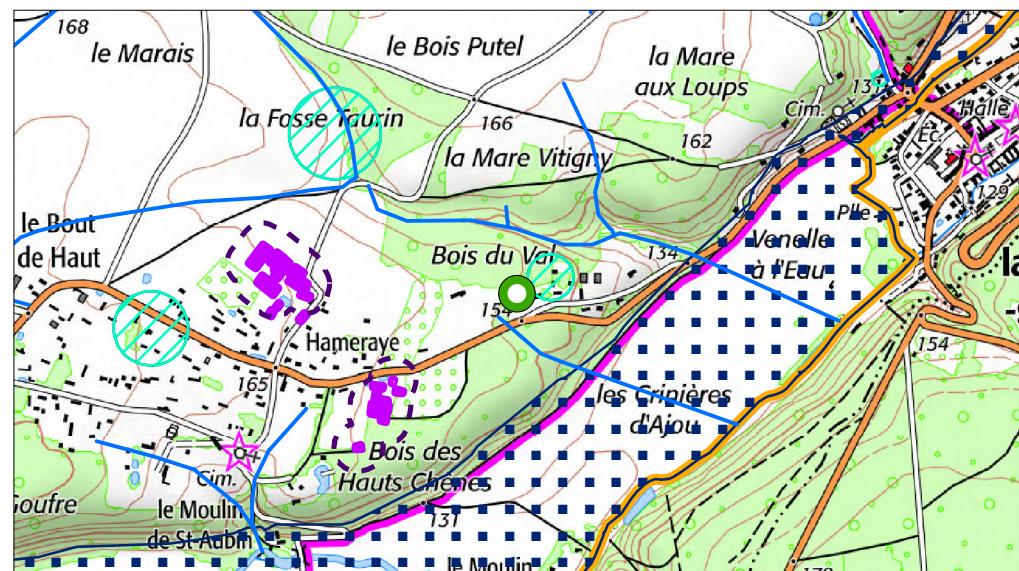


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Bois du Val



- Bâtiment concerné
- Bâtiments agricoles
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque inondation par ruissellement
- Commune déléguée
- Périmètre préconisé
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

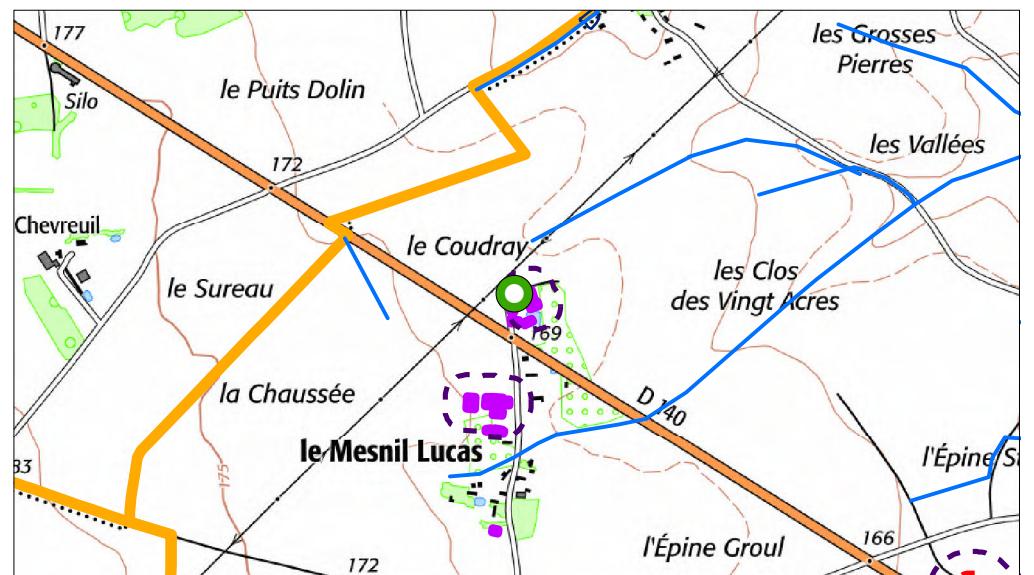


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Clos des Vingt Acres

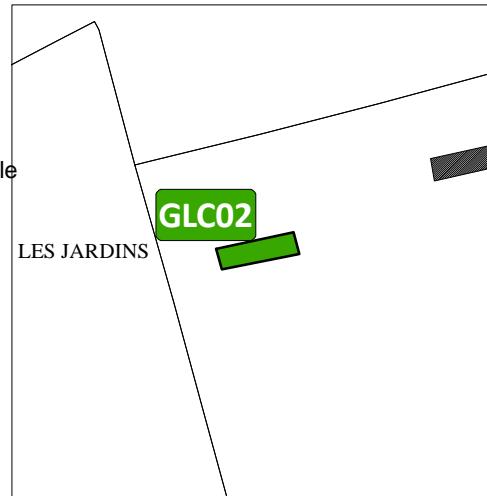


**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

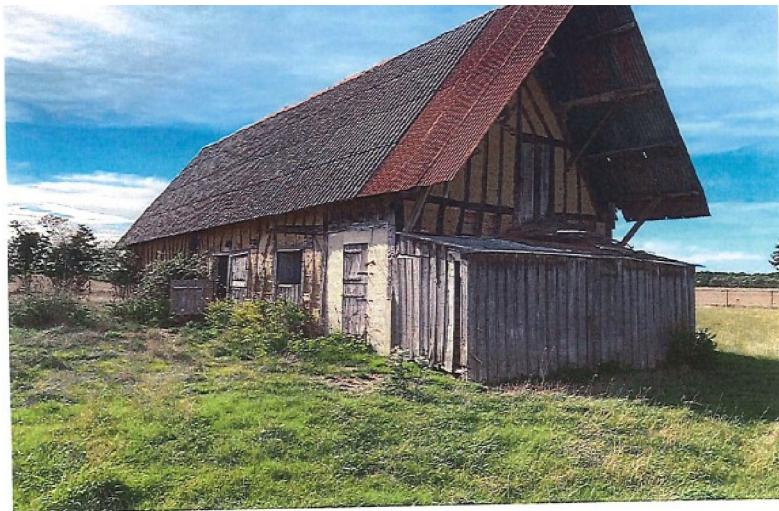
**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

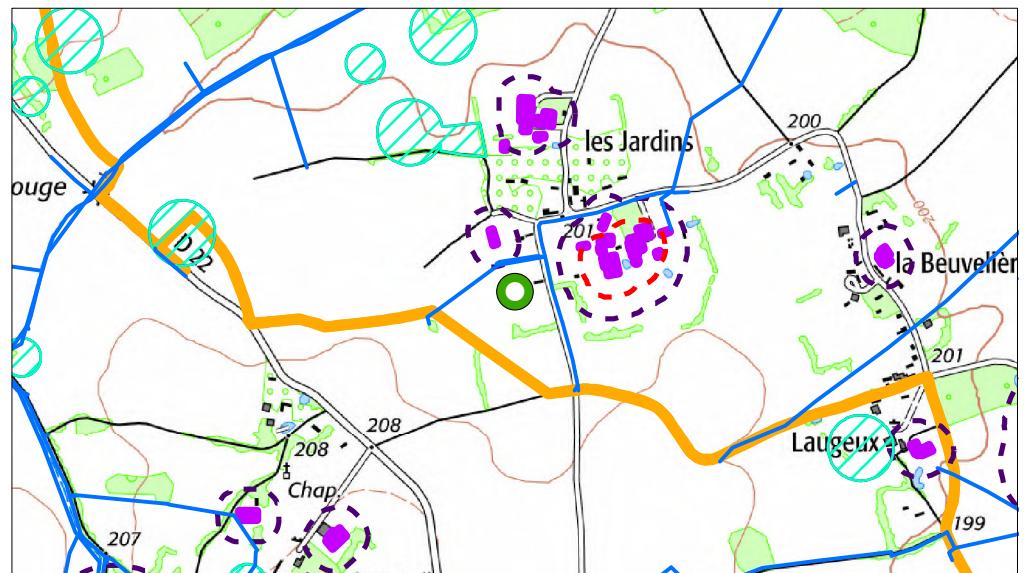


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Les Jardins



○ Bâtiment concerné    ■ Bâtiments agricoles    ▨ Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines    — Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement  
■ Commune déléguée    ▨ Périmètre préconisé    ▨ Périmètre réglementaire    — Zone soumise à un risque d'inondation  
▨ Périmètre réglementaire    — Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

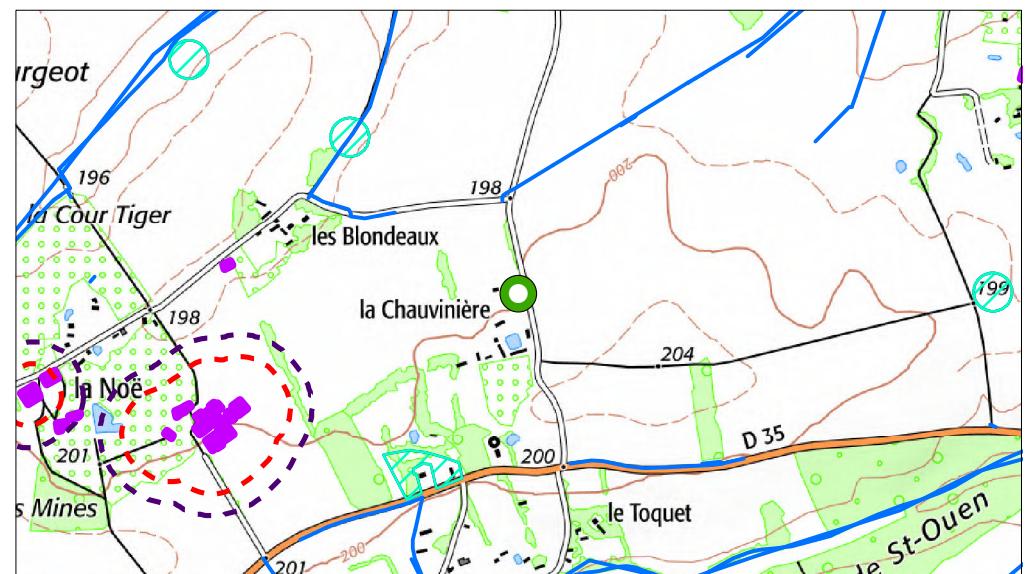


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Chauvinière



- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

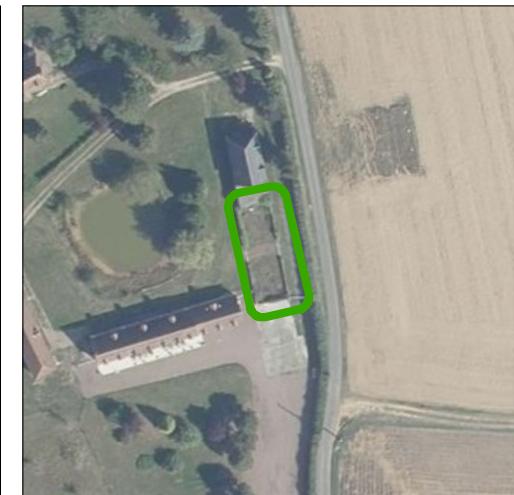
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

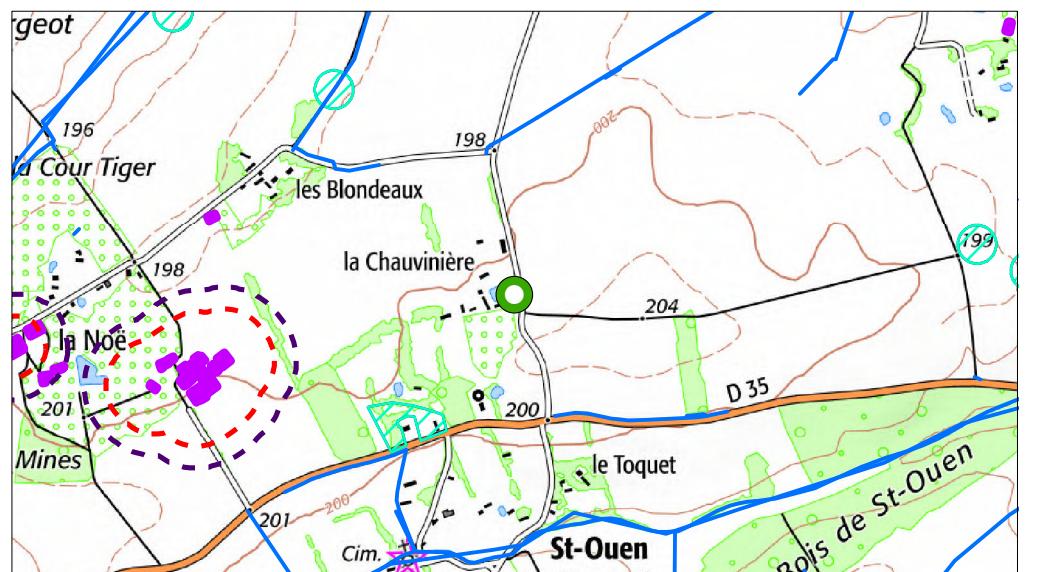


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Chauvinière



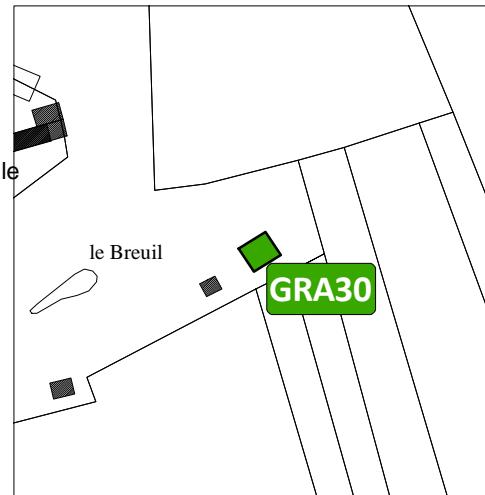
Bâtiment concerné  
 Commune déléguée  
 Zone à risque d'affondrement liée à la présence de cavités souterraines  
 Zone soumise à un risque d'inondation  
 Périmètre préconisé  
 Périmètre réglementaire  
 Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

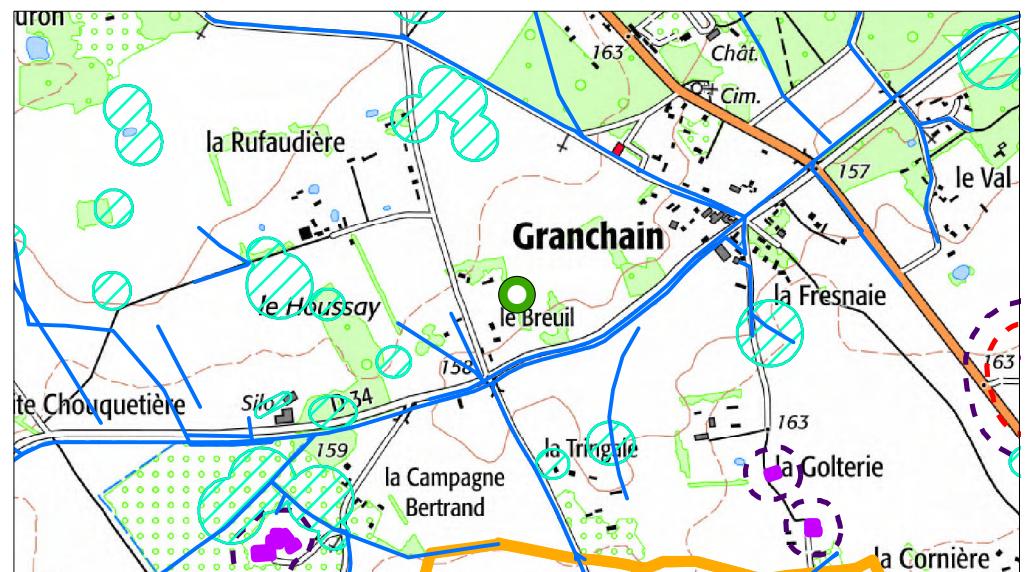


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

*Le Breuil*



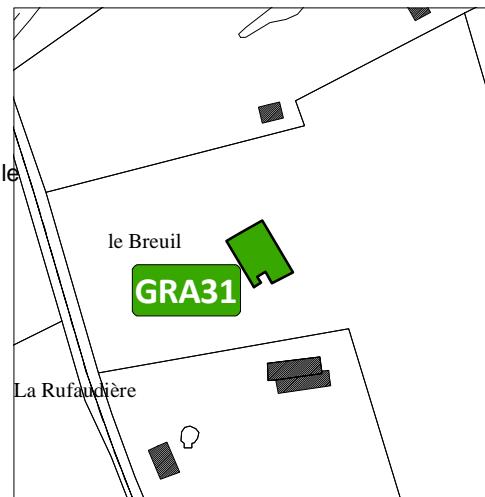
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'affondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

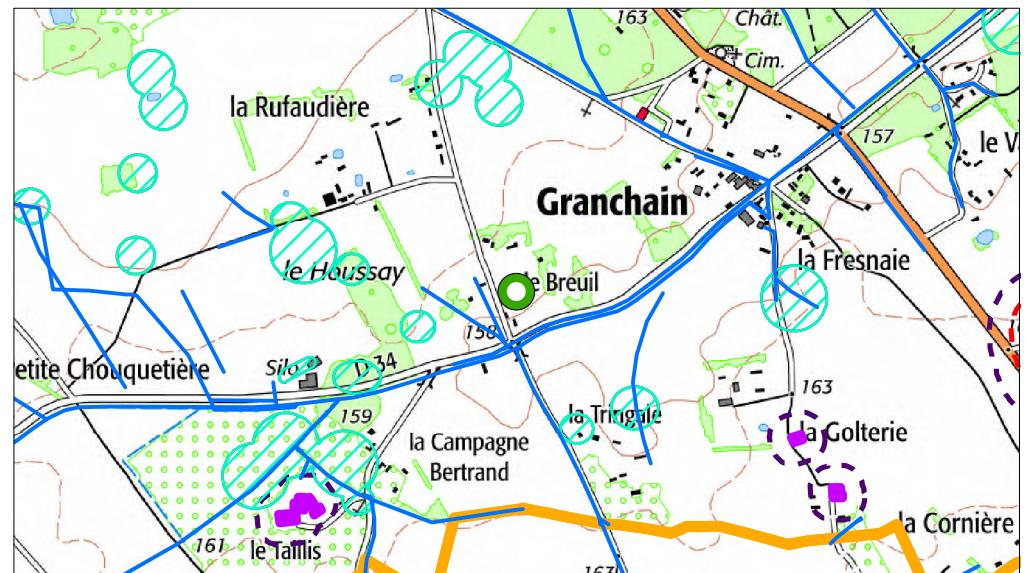


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

*Le Breuil*



- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**



**Photographie du bâtiment**

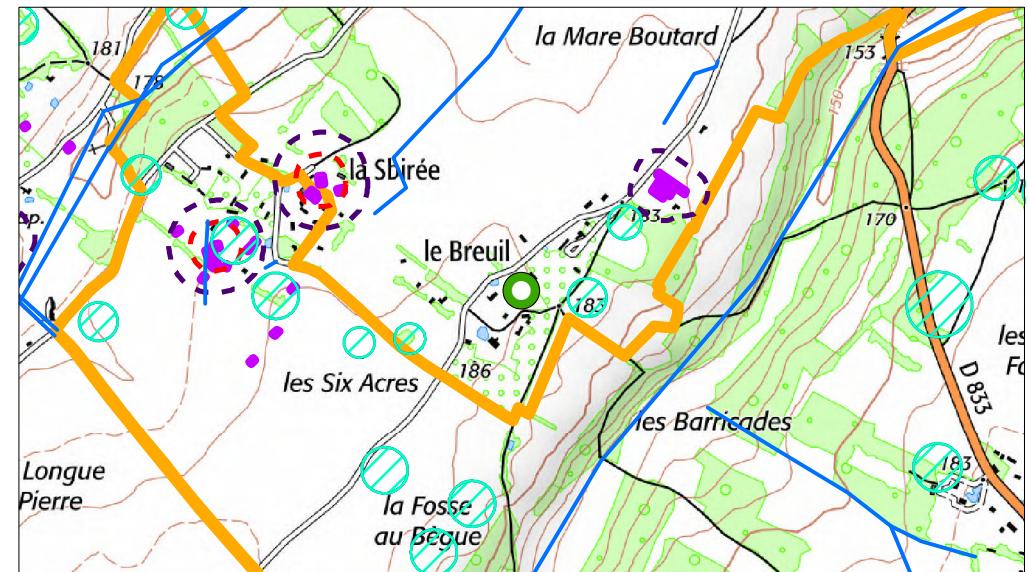


7

PROJET

**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Breuil



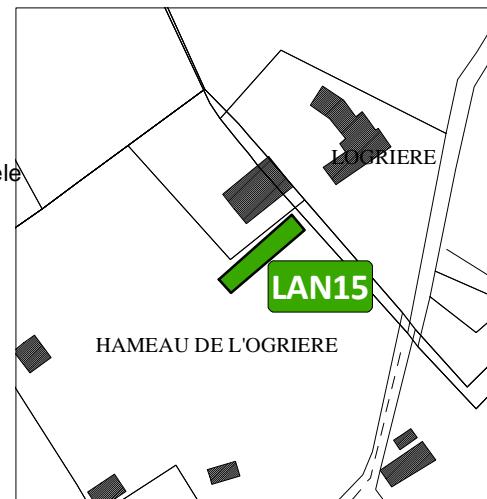
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'affondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

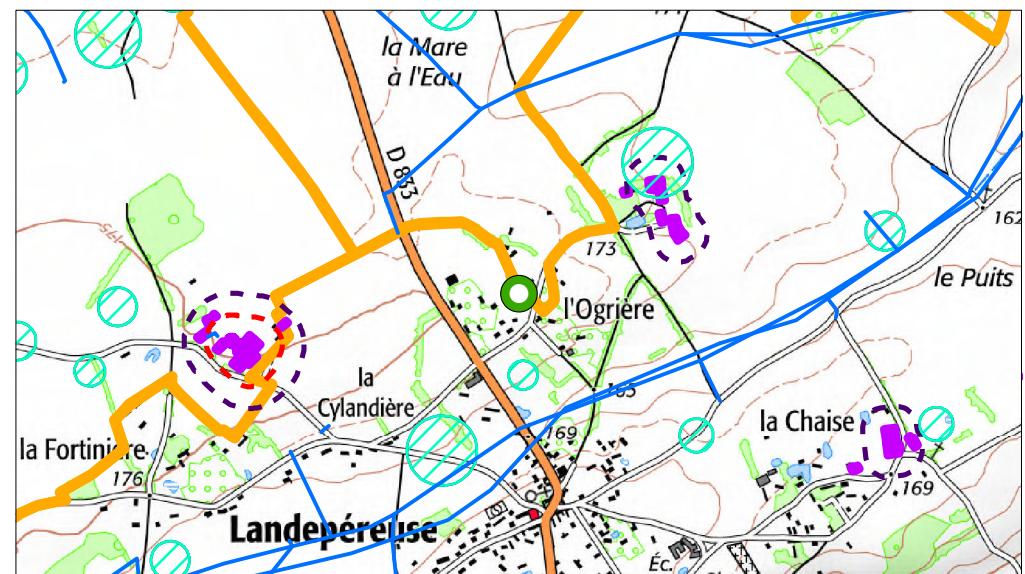


**Photographie du bâtiment**

**PHOTO MANQUANTE**

**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Hameau de l'Ogrière



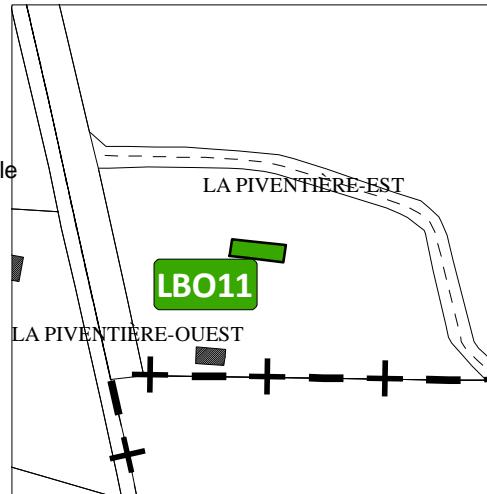
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Périmètre réglementaire
- Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |                                     |              |                                     |   |
|-------------------------------------|--------------|-------------------------------------|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> | Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> | Artisanat et commerce de détail                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> | Activité de service où s'effectue l'accueil d'une cli |
| <input type="checkbox"/>            | Industrie    | <input checked="" type="checkbox"/> | Hébergement hôtelier et touristique                   |
| <input type="checkbox"/>            | Entrepôt     | <input checked="" type="checkbox"/> | Equipements d'intérêt collectif et services publics   |
|                                     |              | <input type="checkbox"/>            | Commerce de gros                                      |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

## **Identification du bâtiment**



## **Vue aérienne du site**

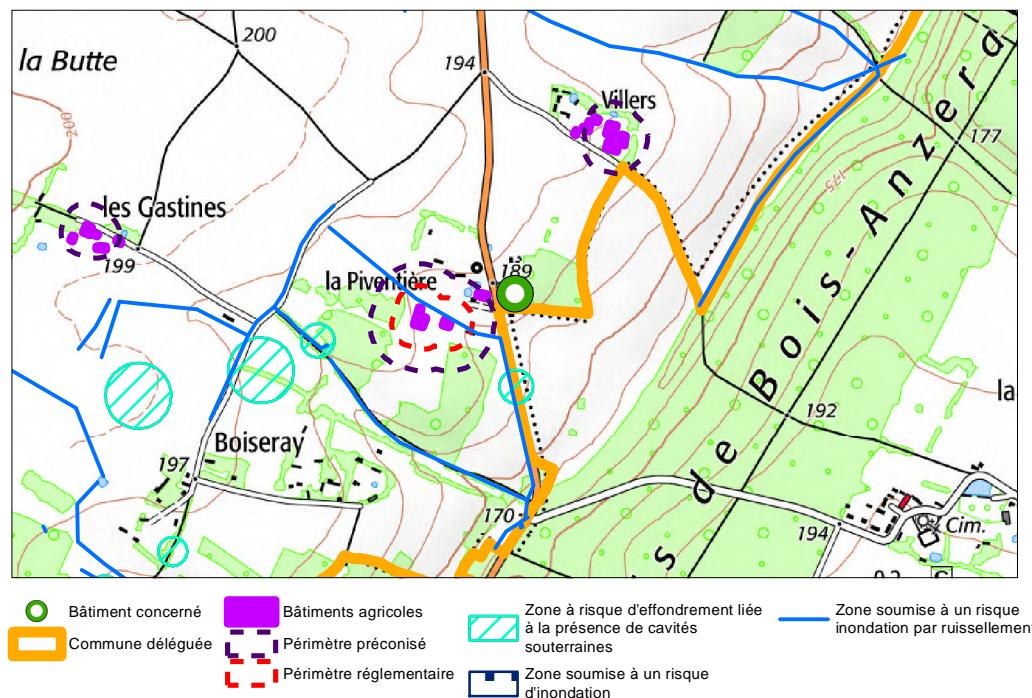


## Photographie du bâtiment



## **Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

*La Piventière-Est*

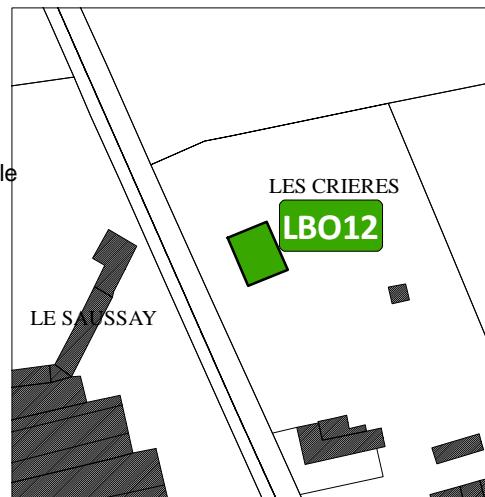


**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

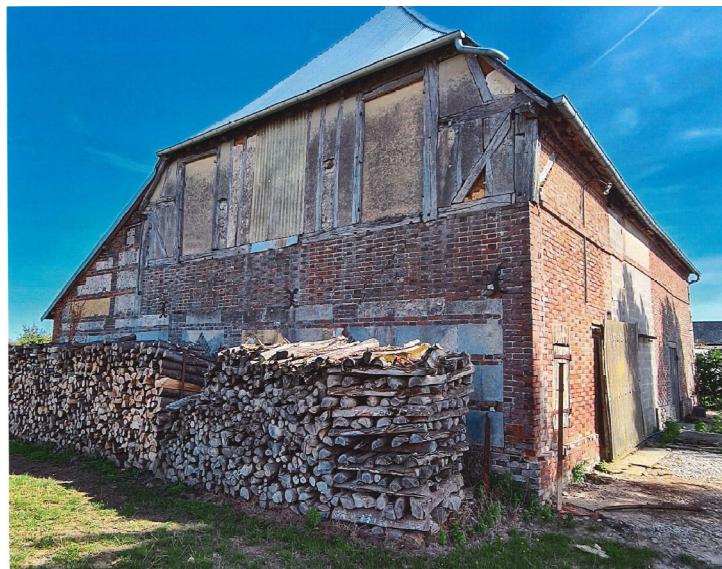
**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

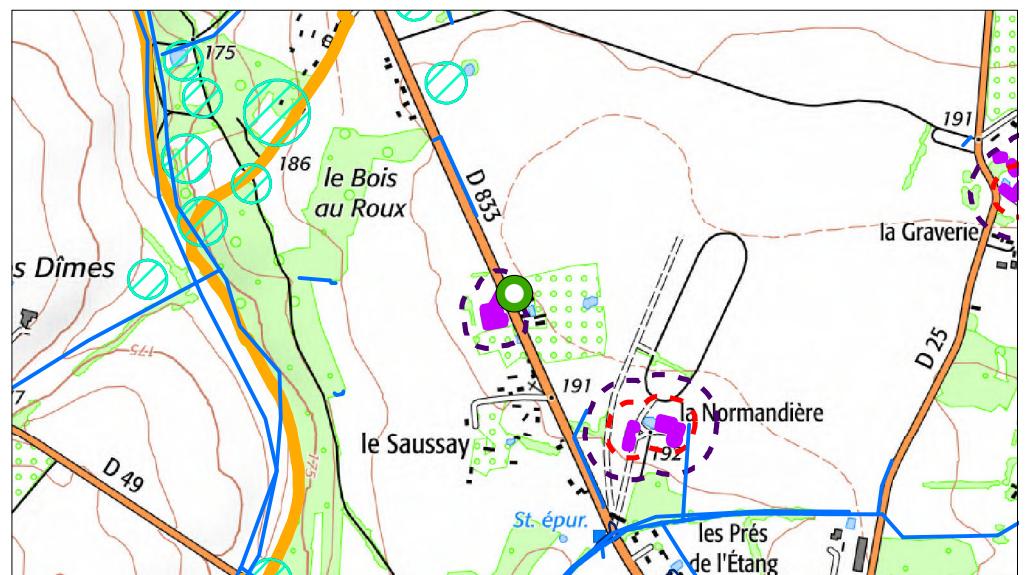


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Les Crières



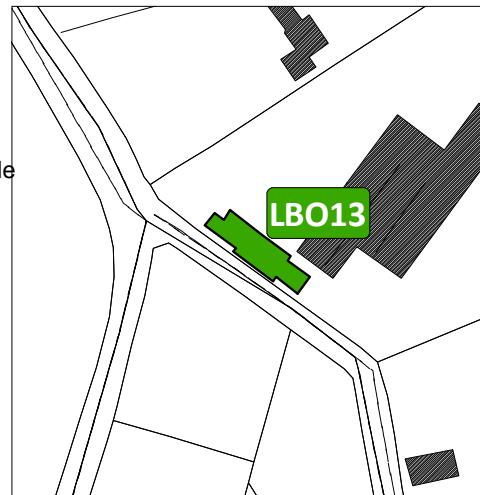
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

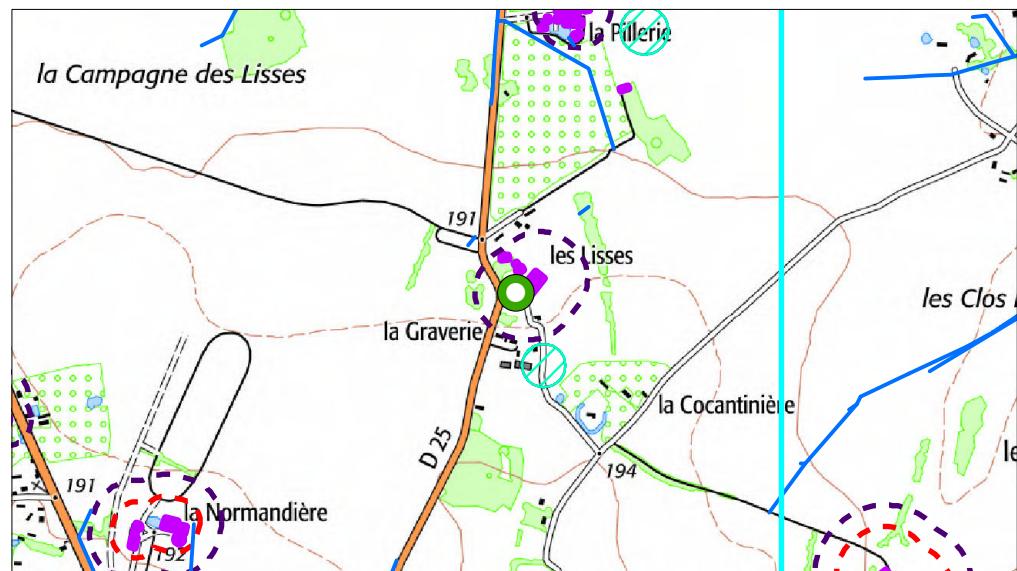


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Pillerie



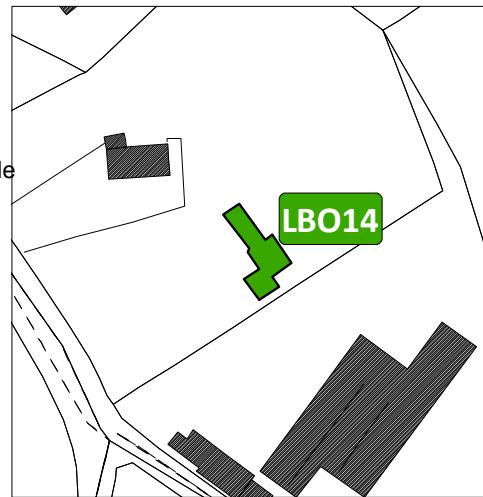
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

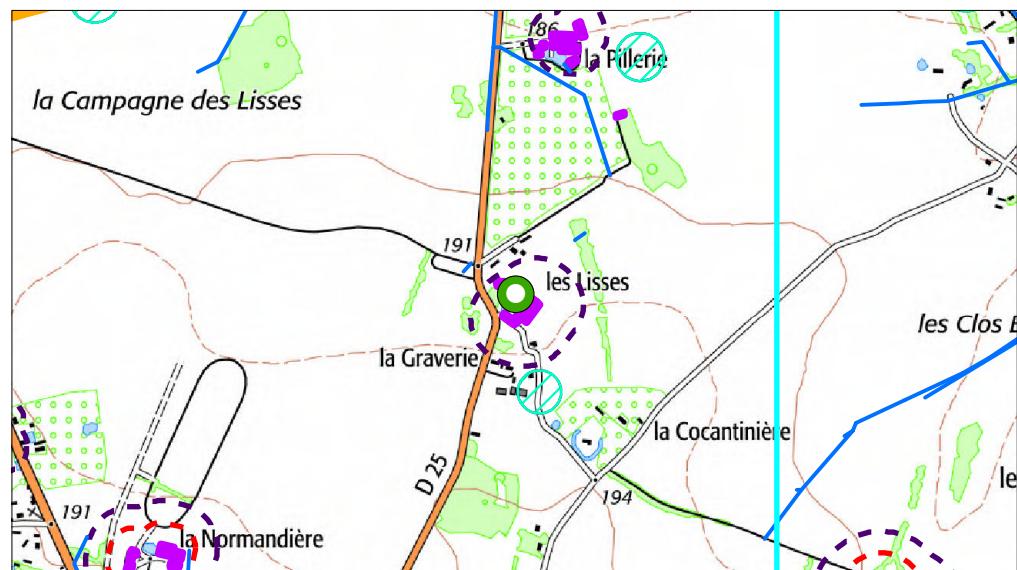


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Pillerie



Bâtiment concerné  
Commune déléguée

Bâtiments agricoles  
Périmètre préconisé  
Périmètre réglementaire

Zone à risque d'effondrement lié  
à la présence de cavités  
souterraines  
Zone soumise à un risque  
d'inondation

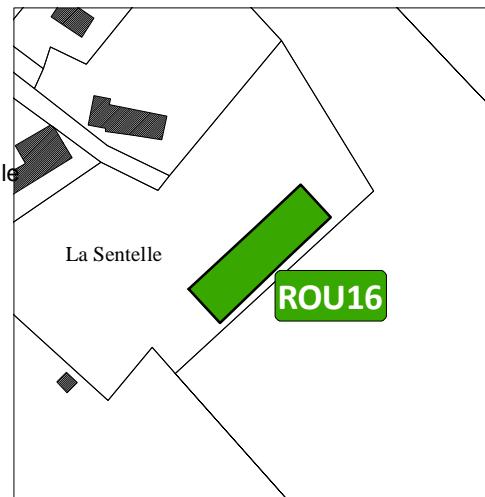
Zone soumise à un risque  
inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

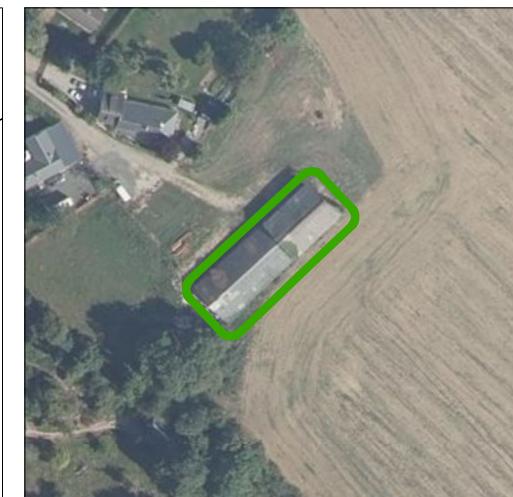
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

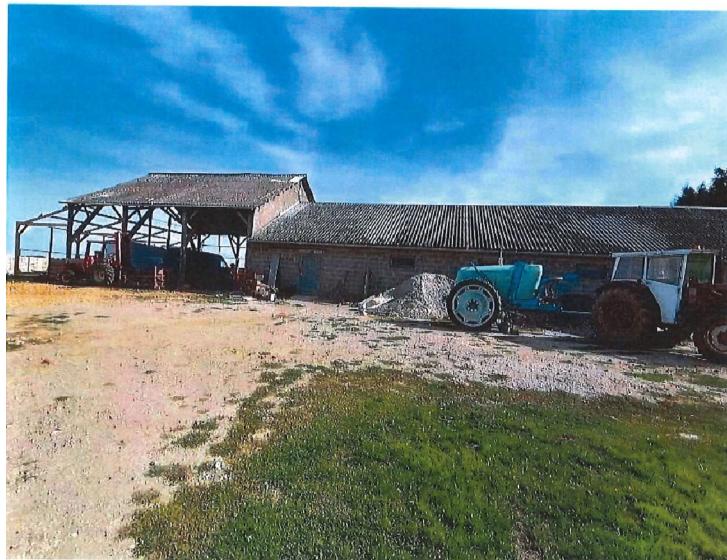
**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

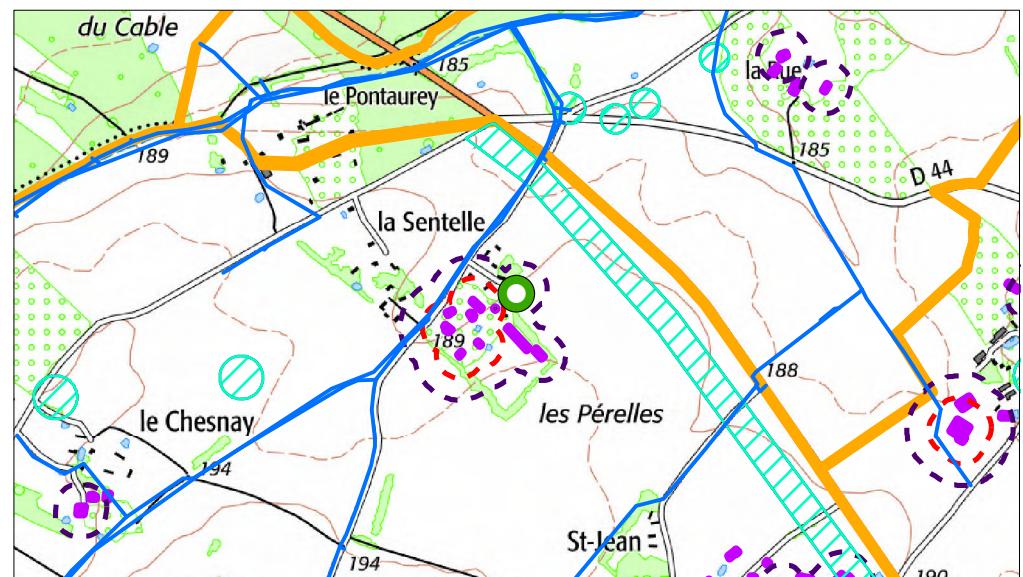


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Sentelle



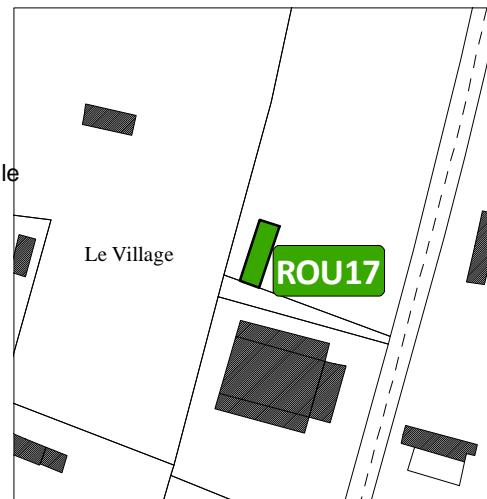
 Bâtiment concerné     Bâtiments agricoles     Zone à risque d'affondrement lié à la présence de cavités souterraines     Zone soumise à un risque d'inondation  
 Commune déléguée     Périmètre préconisé     Périmètre réglementaire     Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Logement             | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input type="checkbox"/> Hébergement          | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input type="checkbox"/> Restauration         | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Industrie | <input type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Entrepôt  | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce de gros  |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

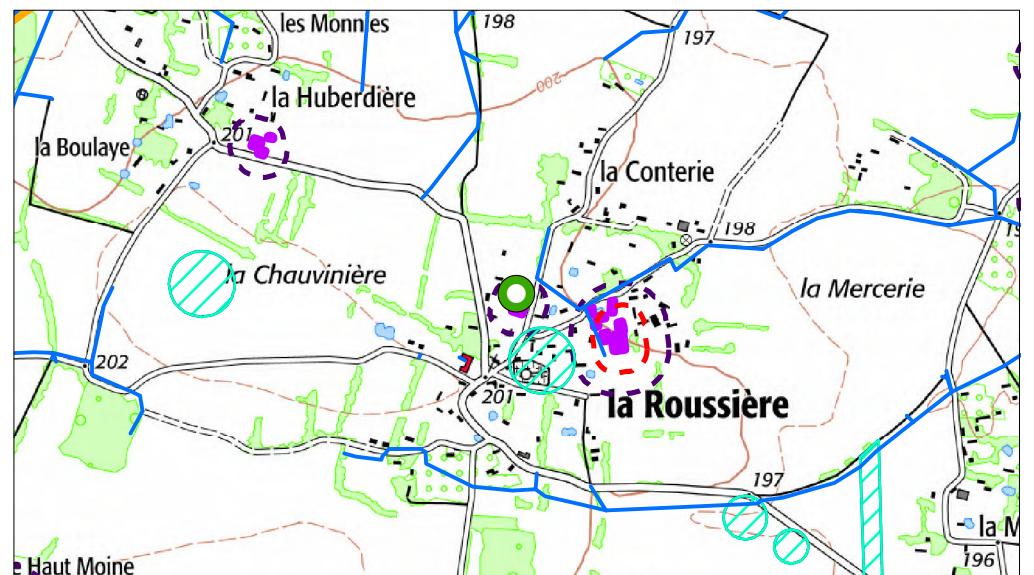


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Village



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

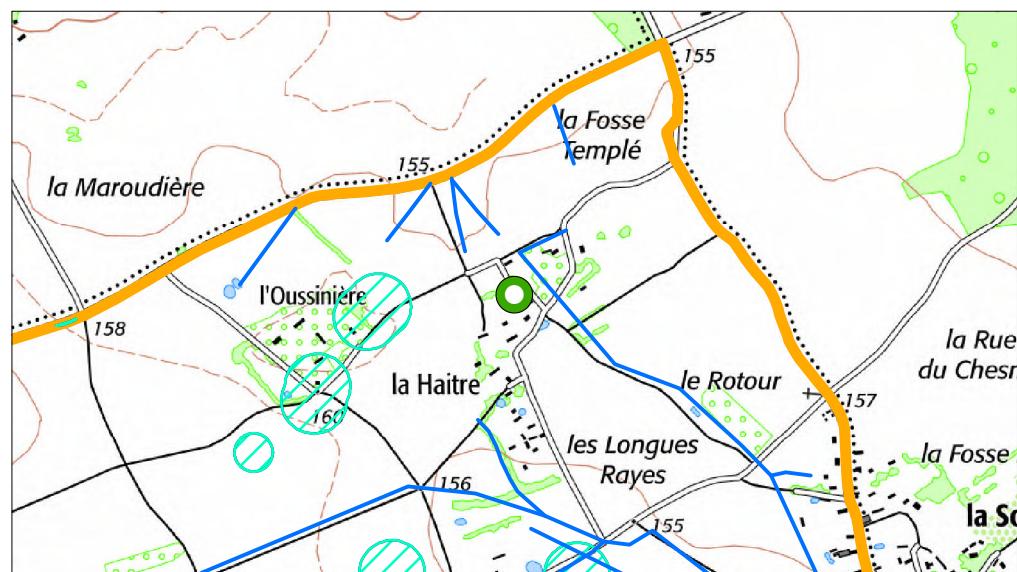


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Haître



Bâtiment concerné  
Commune déléguée

Zone à risque d'effondrement liée  
à la présence de cavités souterraines  
Zone soumise à un risque  
d'inondation

Zone soumise à un risque  
inondation par ruissellement

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

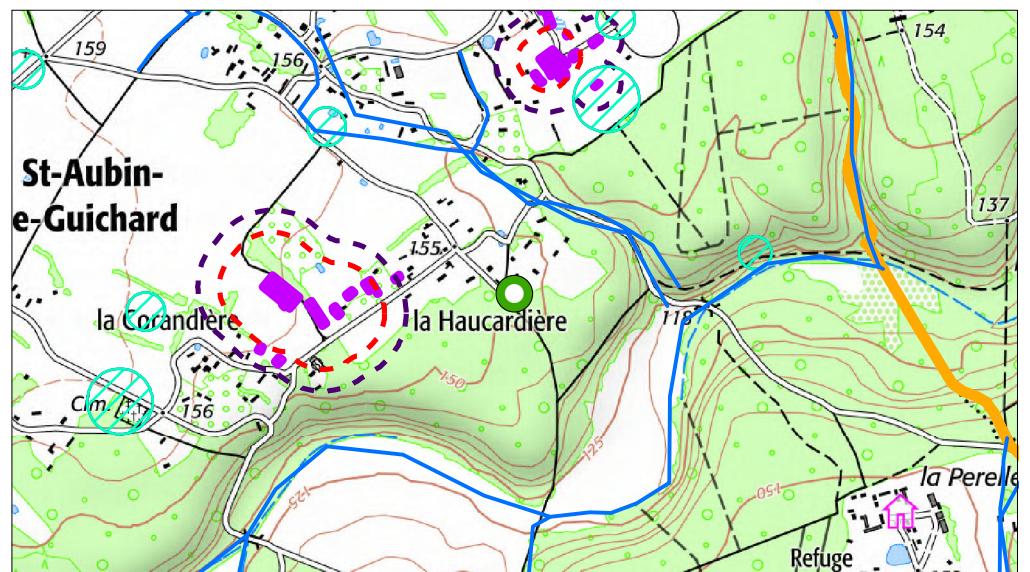


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Haucardière



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

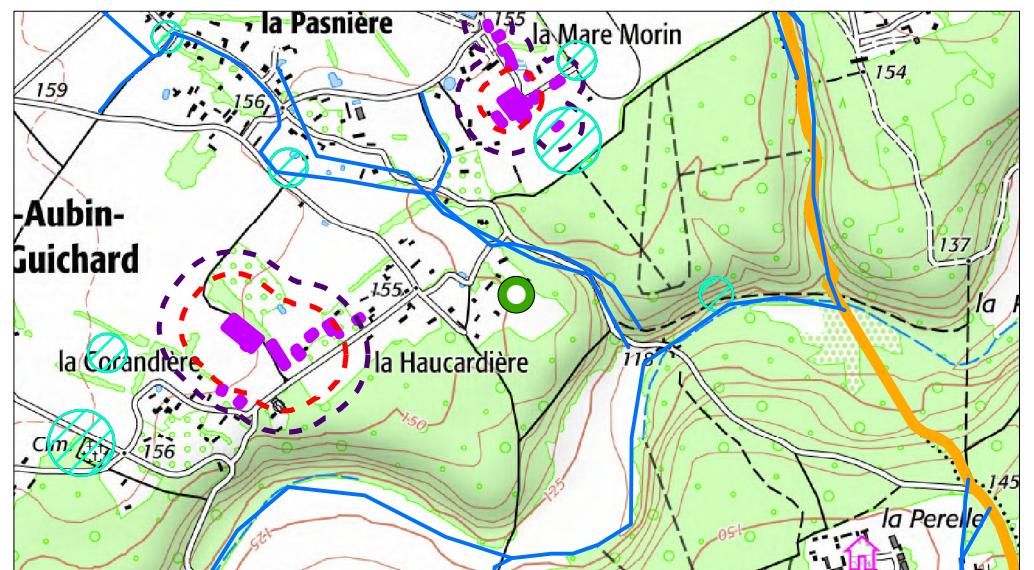


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Haucardière



- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'effondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

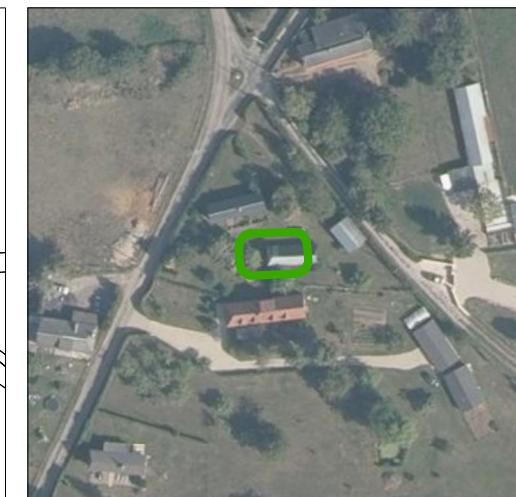
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

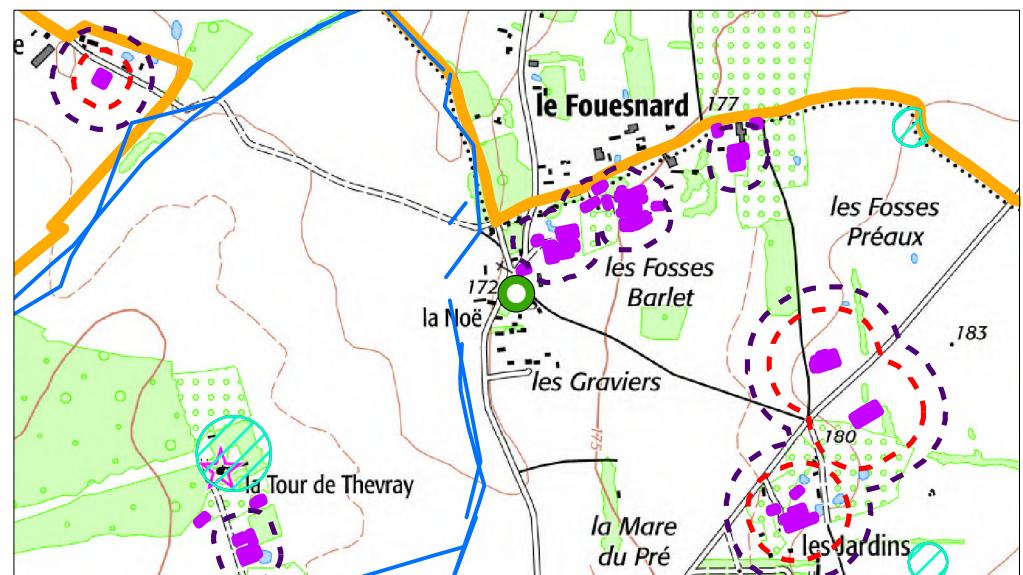


**Photographie du bâtiment**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Noë



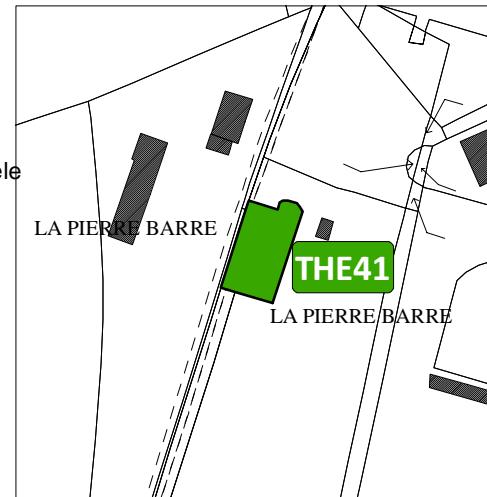
- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'affondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Identification du bâtiment**



**Vue aérienne du site**

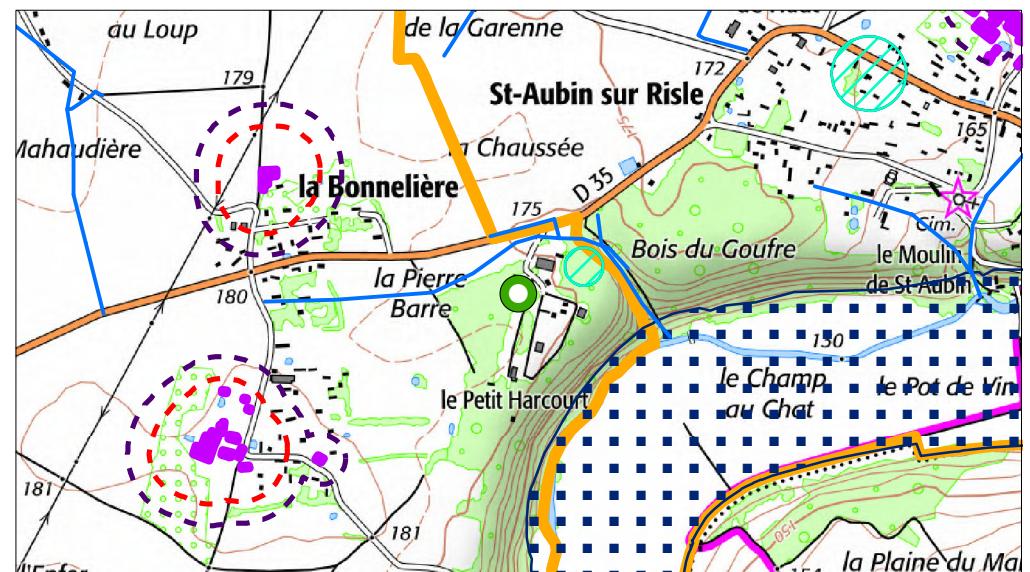


**Photographie du bâtiment**

PHOTO MANQUANTE

**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Pierre Barre



- Bâtiment concerné
- Commune déléguée
- Bâtiments agricoles
- Périmètre préconisé
- Périmètre réglementaire
- Zone à risque d'affondrement lié à la présence de cavités souterraines
- Zone soumise à un risque d'inondation
- Zone soumise à un risque d'inondation