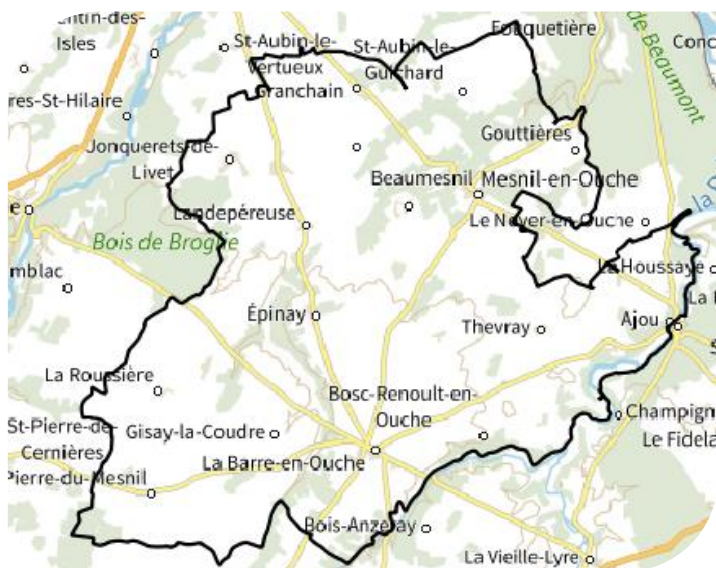


Commune de

# MESNIL-EN-OUCHE

Modification du PLU n°1



## 02 \_ Documents graphiques

Dossier 22062714  
28/03/2023

réalisé par



auddicé Val de Loire  
Rue des Petites Granges  
49400 Saumur  
02 41 51 98 39

Commune de

# Mesnil-en-Ouche

Modification du PLU n°1



## 02 \_ Documents graphiques

Version	Date	Description
02 _ Documents graphiques	28/03/2023	Modification n°1 du PLU

## TABLE DES MATIERES

---

1	Localisation des modifications du document graphique .....	5
1.1	Synthèse des modifications du zonage.....	5
1.2	Zoom sur les modifications du zonage .....	6
1.3	Bâtiments ajoutés à l’inventaire du bâti pouvant changer de destination en zone A et N.....	8





# 1 Localisation des modifications du document graphique

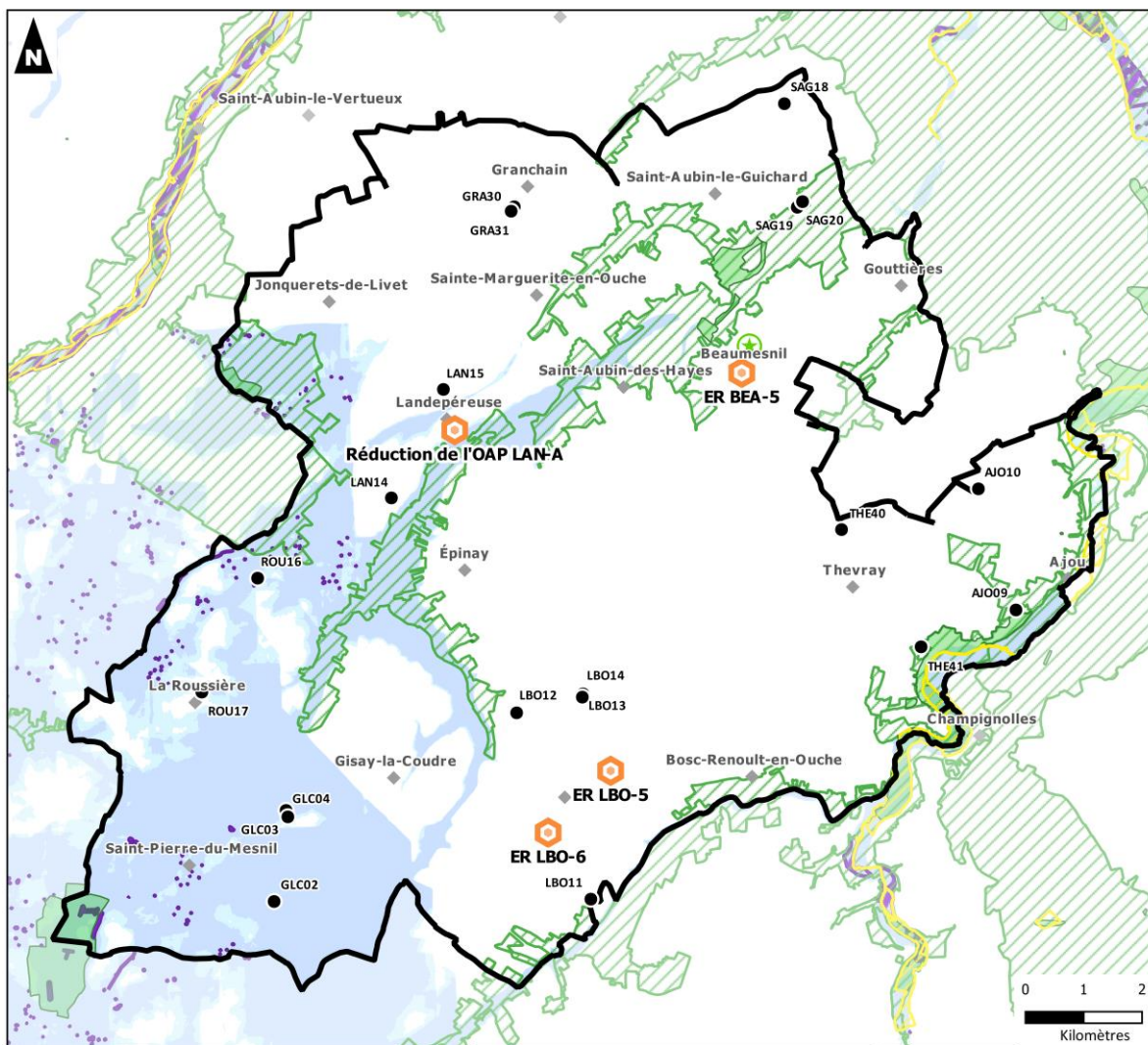
## 1.1 Synthèse des modifications du zonage



Commune de Mesnil-en-Ouche (27)  
Plan Local d'Urbanisme



### Zones Naturelles d'Intérêt Reconnu (ZNIR)



Source : IGN - INPN - DREAL Normandie - Auddicé Val de Loire, 2023

Réalisation : Auddicé Val de Loire, février 2023

- Limites communales
- Chefs-lieux des communes déléguées
- Modifications du zonage
- Bâti nouvellement identifié pour le changement de destination en zone A et N

#### Zones Naturelles d'Intérêt Reconnu

- ZNIEFF1
- ZNIEFF2
- Zone Natura 2000 (Directive habitat)
- Zones humides inventoriées (DREAL)
- Milieux fortement prédisposés à la présence de zone humide (DREAL)
- Milieux faiblement prédisposés à la présence de zone humide (DREAL)
- Espace Naturel Sensible (Mares du potager de Beaumesnil)

## 1.2 Zoom sur les modifications du zonage

Figure 1. Extrait du zonage à Landepéreuse avant et après modification du PLU

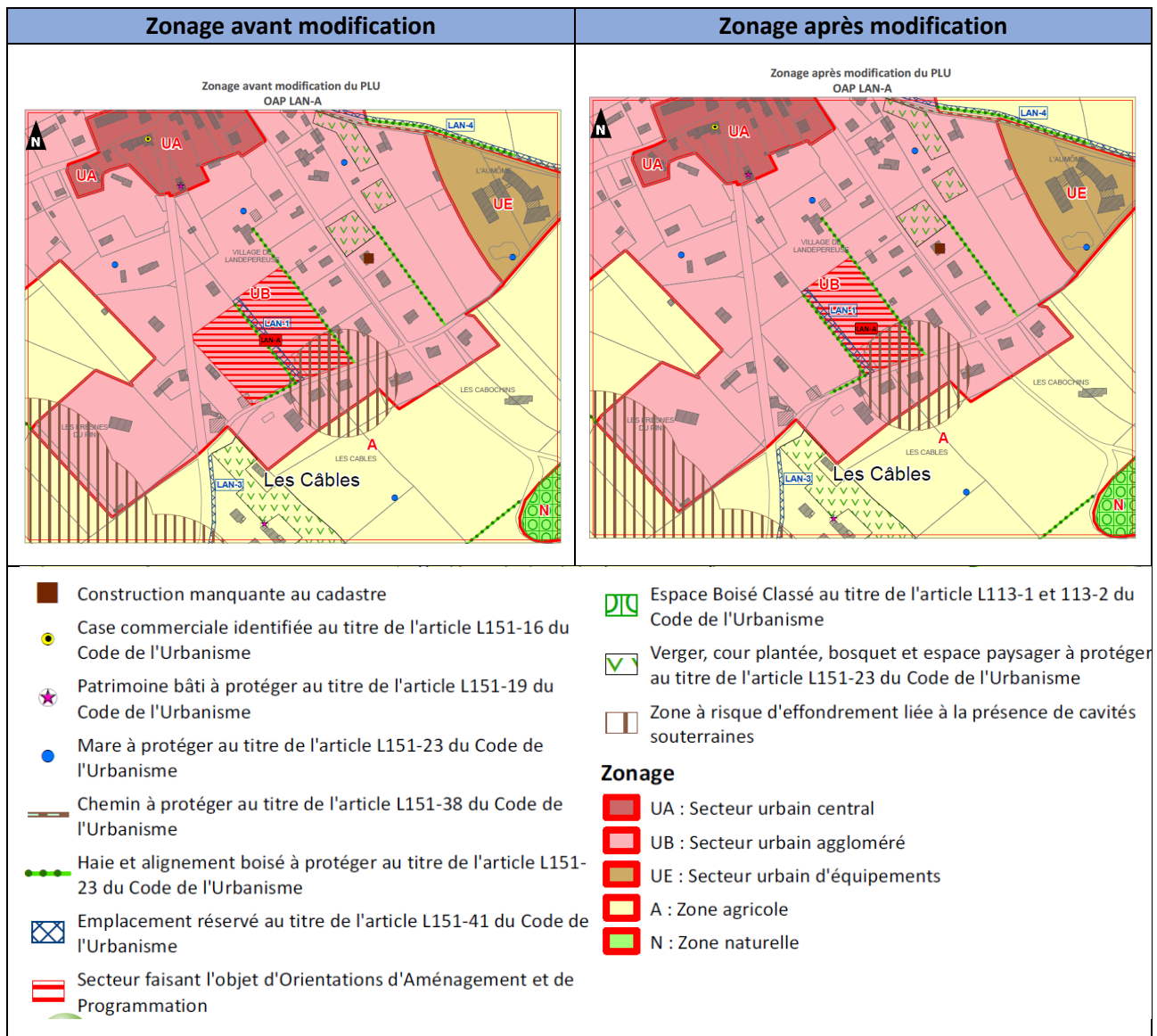
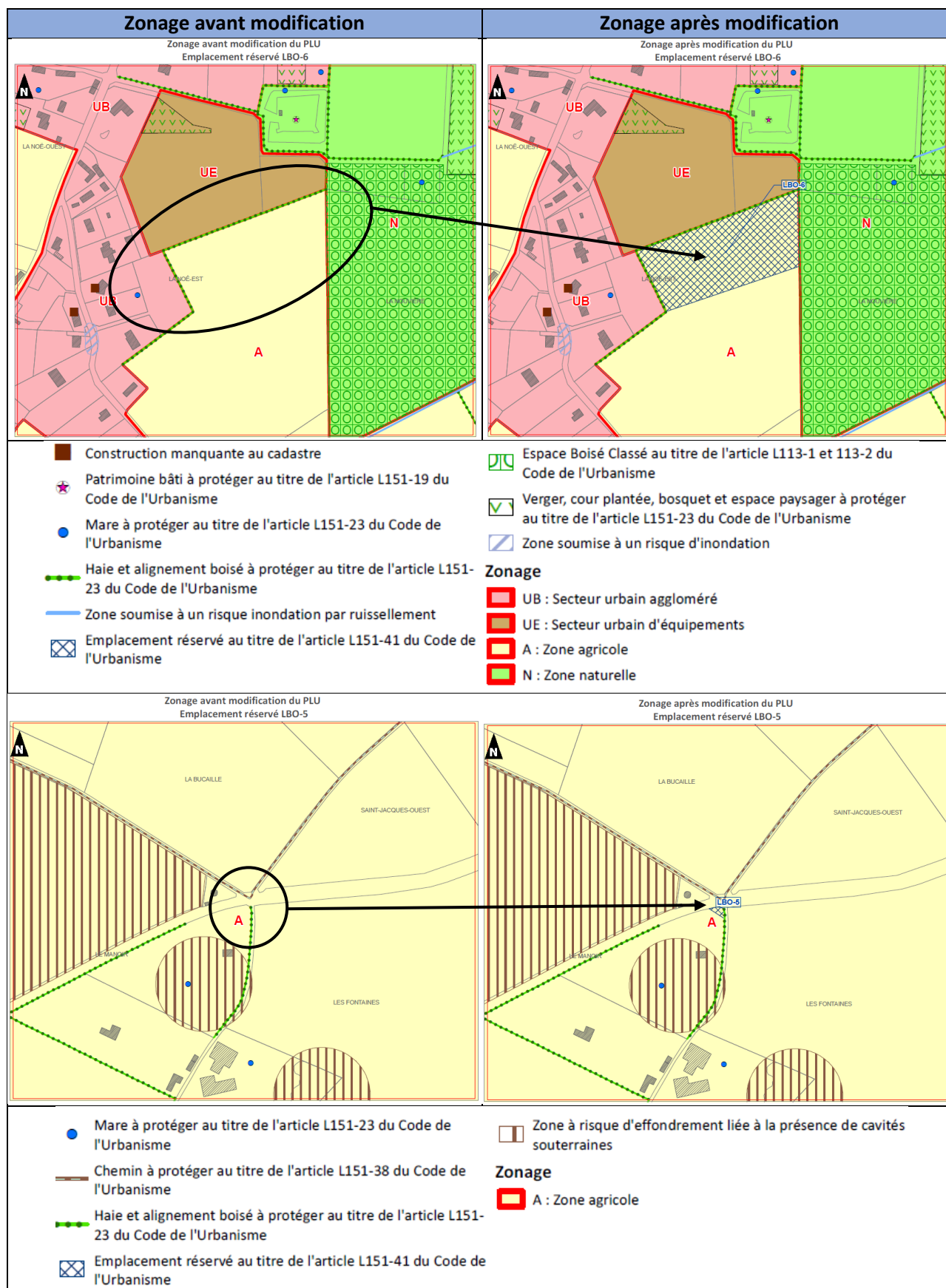


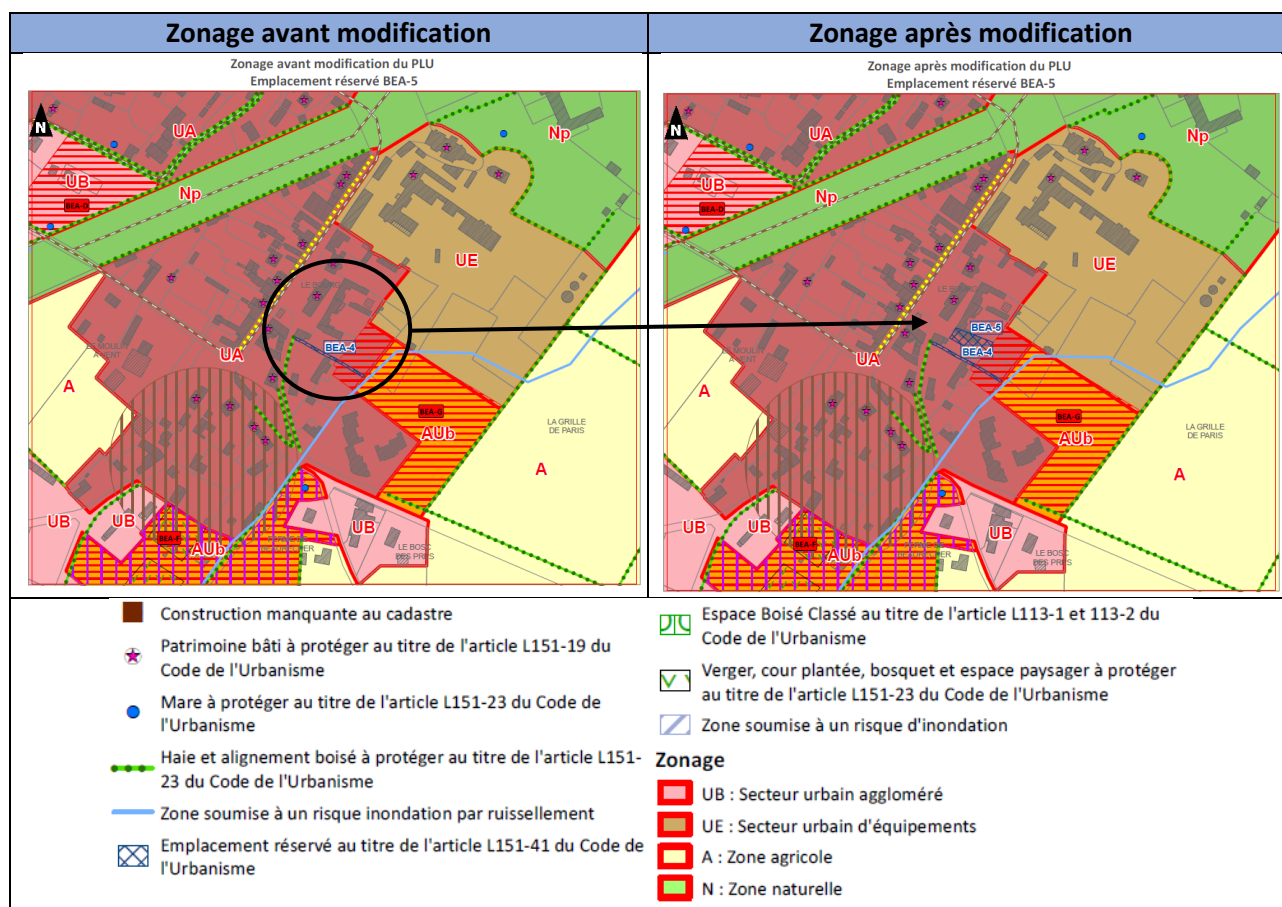
Figure 2.

**Figure 3.** Extrait du zonage à La Barre-en-Ouche avant et après modification du PLU





**Figure 4.** Extrait du zonage à Beaumesnil avant et après modification du PLU



### 1.3 Bâtiments ajoutés à l'inventaire du bâti pouvant changer de destination en zone A et N

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

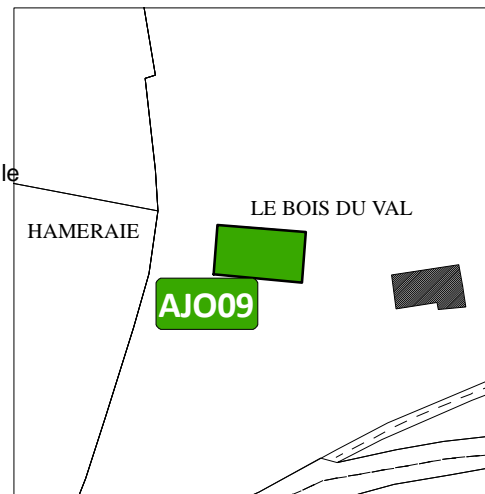
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

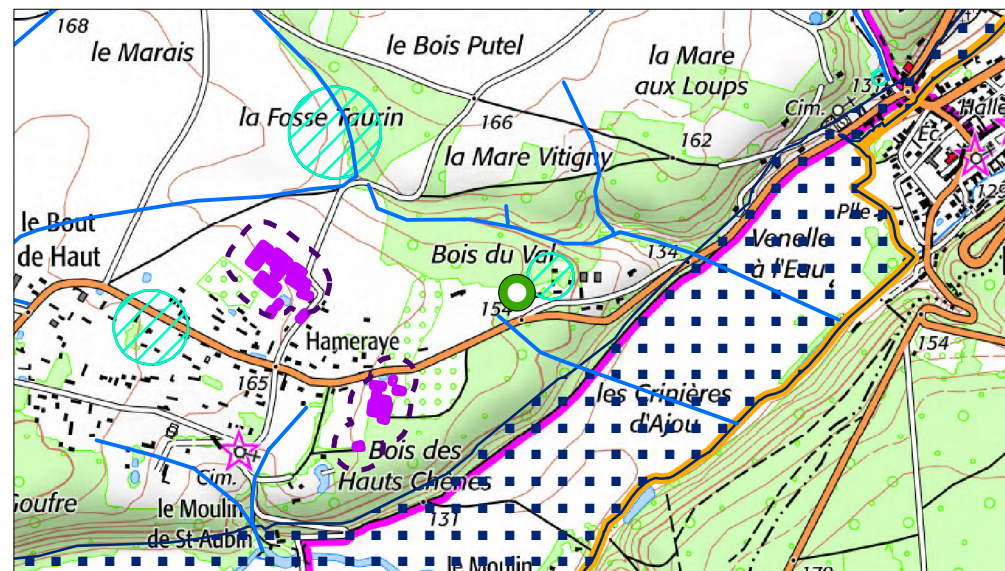


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

Le Bois du Val



- |                   |                     |   |   |
|-------------------|---------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

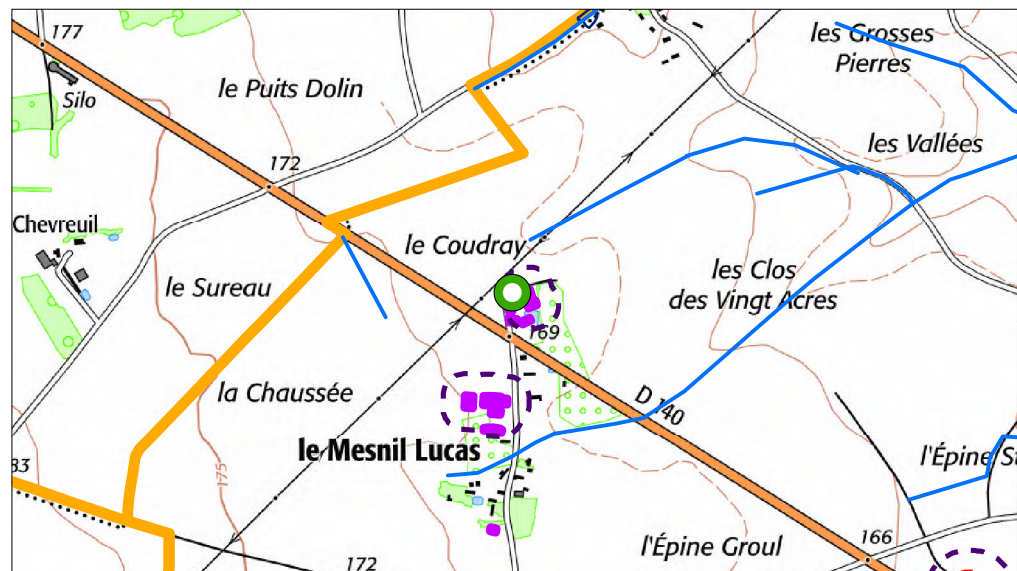


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Clos des Vingt Acres



- |                   |                     |   |   |
|-------------------|---------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé | Périmètre réglementaire   | Zone soumise à un risque d'inondation                   |

**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

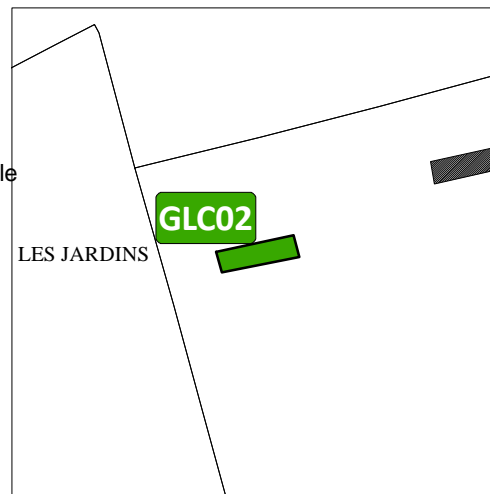
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

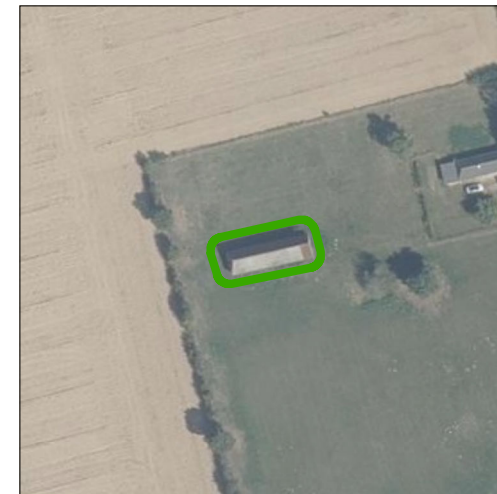
**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

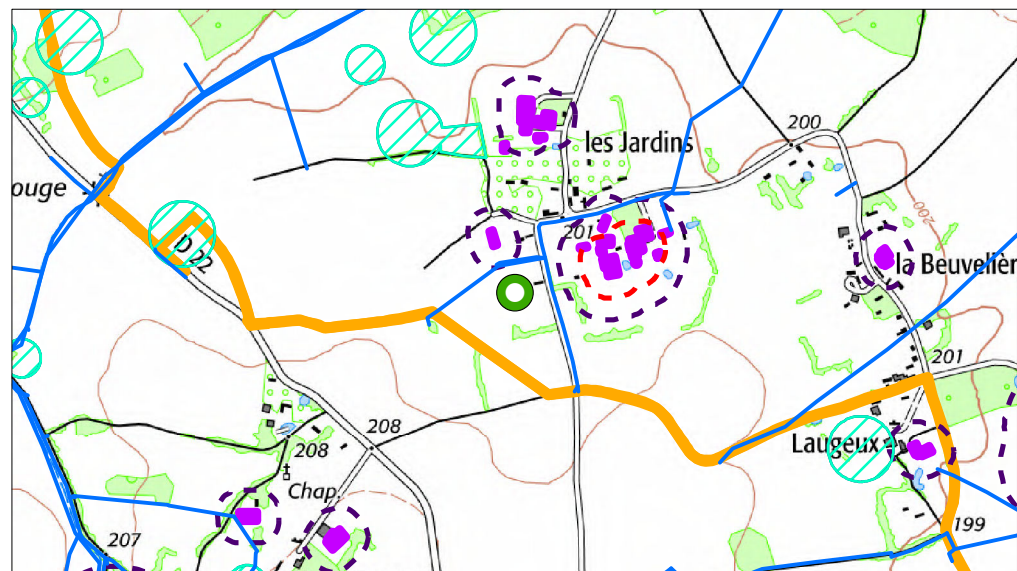


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Les Jardins



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre réglementaire | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

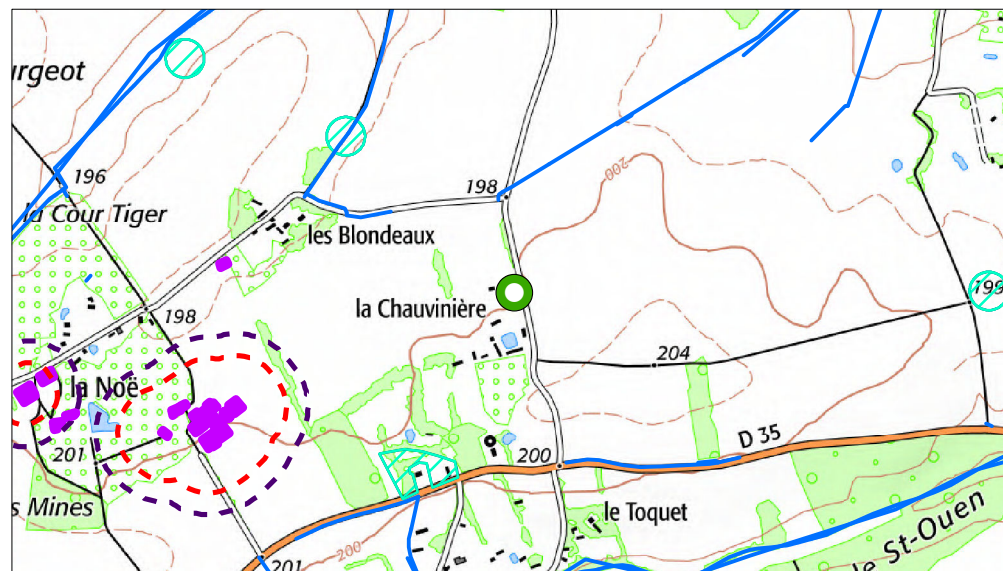


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Chauvinière



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

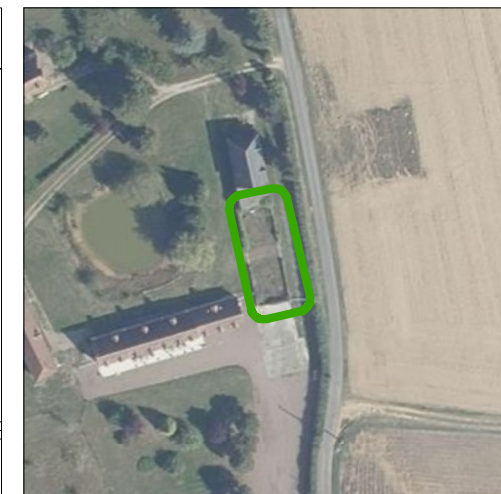
**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

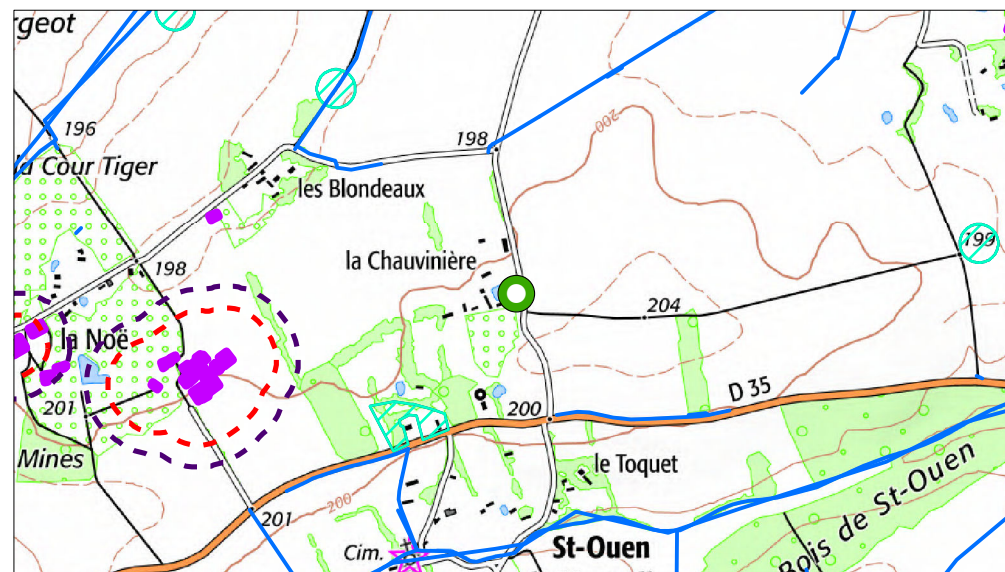


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Chauvinière



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

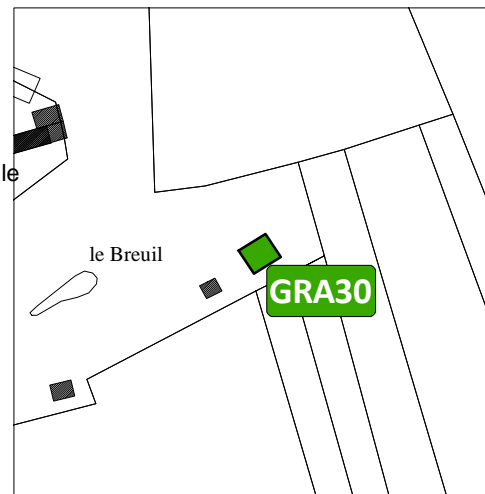
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

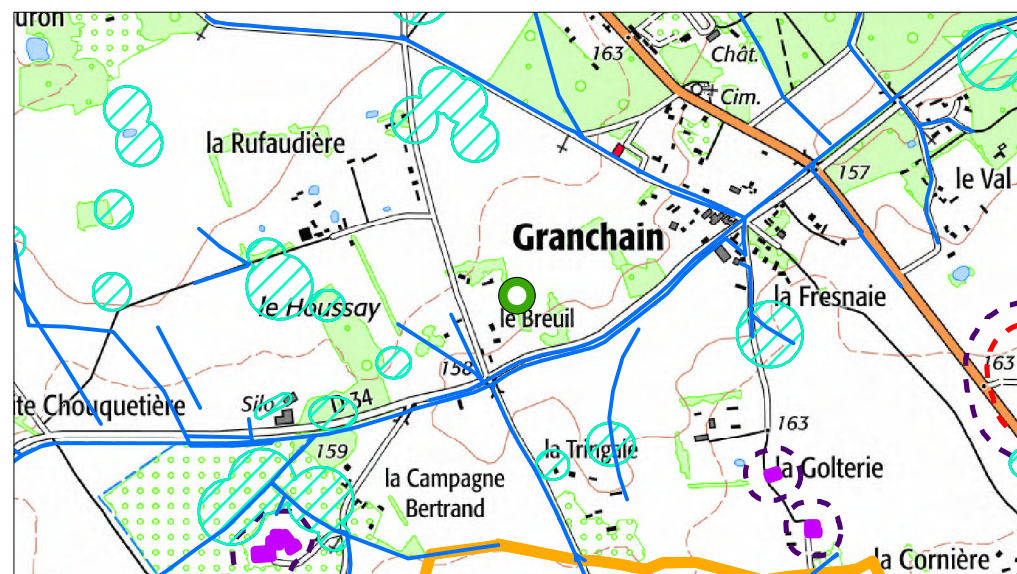


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

Le Breuil



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

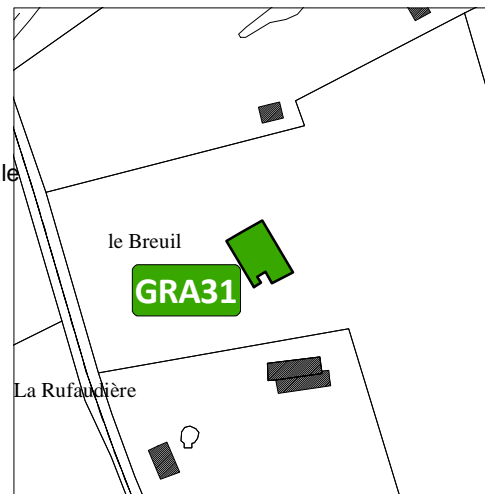
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

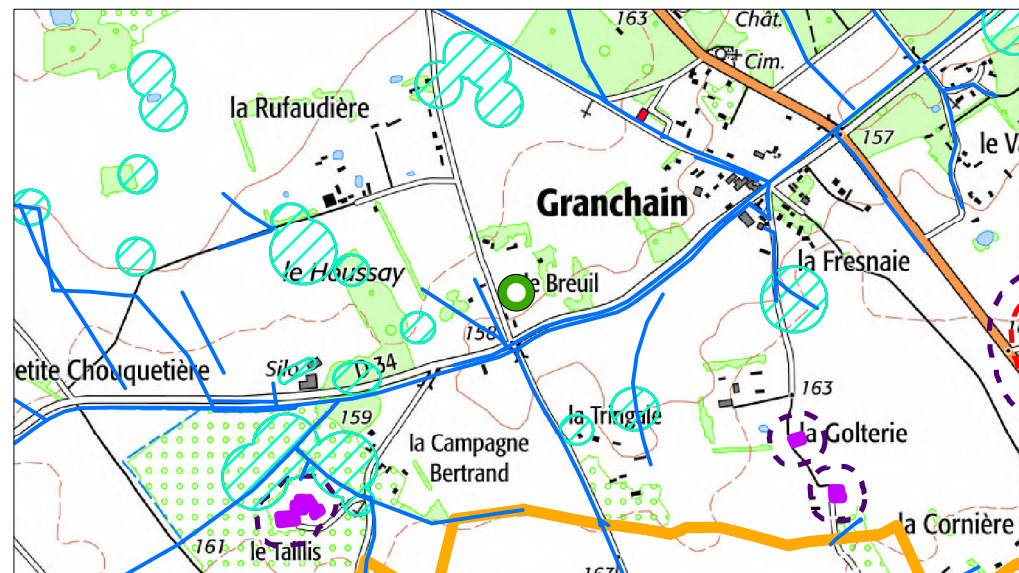


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Breuil



- |                   |                     |   |   |
|-------------------|---------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé | Périmètre réglementaire   | Zone soumise à un risque d'inondation                   |

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

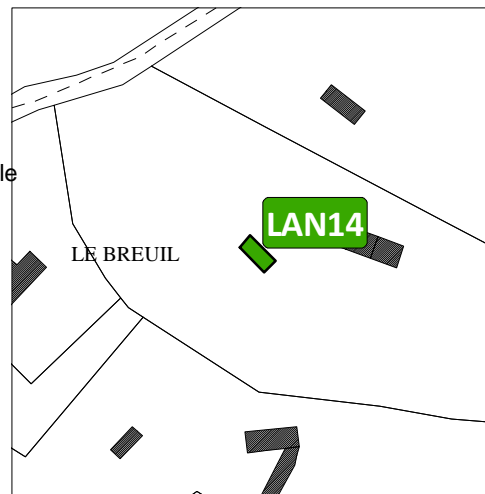
Photographie du bâtiment



7

PROJET

Identification du bâtiment

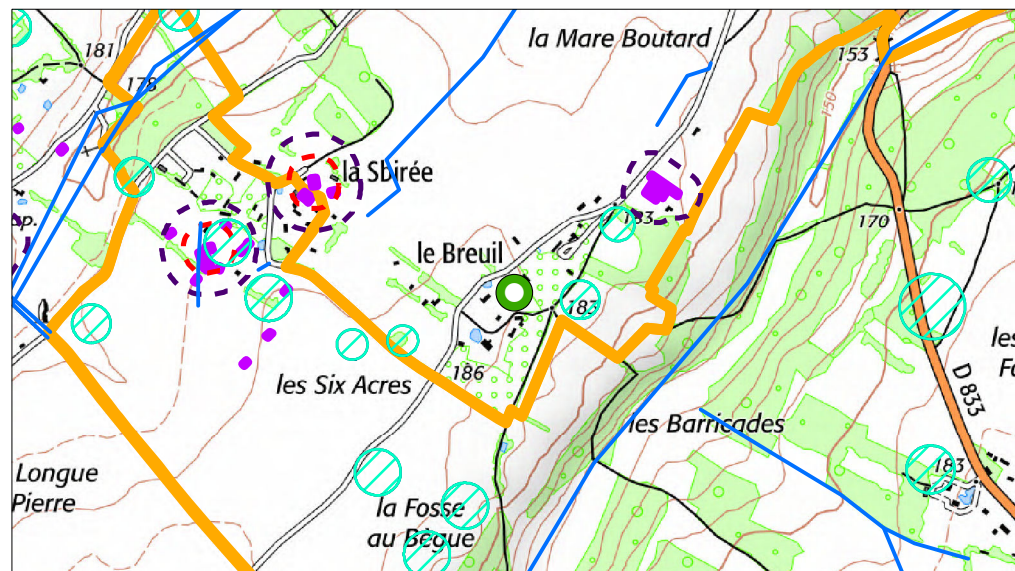


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

Le Breuil



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |



Destinations ou sous-destinations\* retenues :

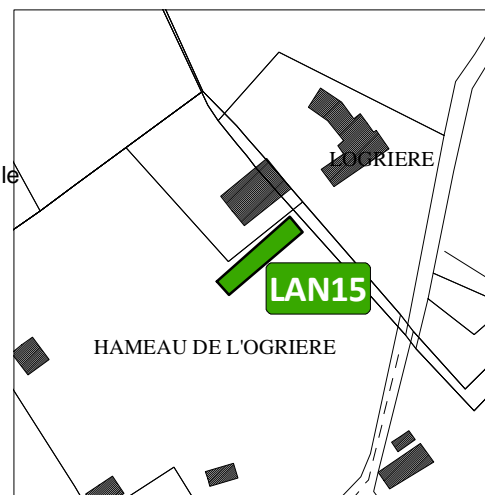
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment

PHOTO MANQUANTE

Identification du bâtiment

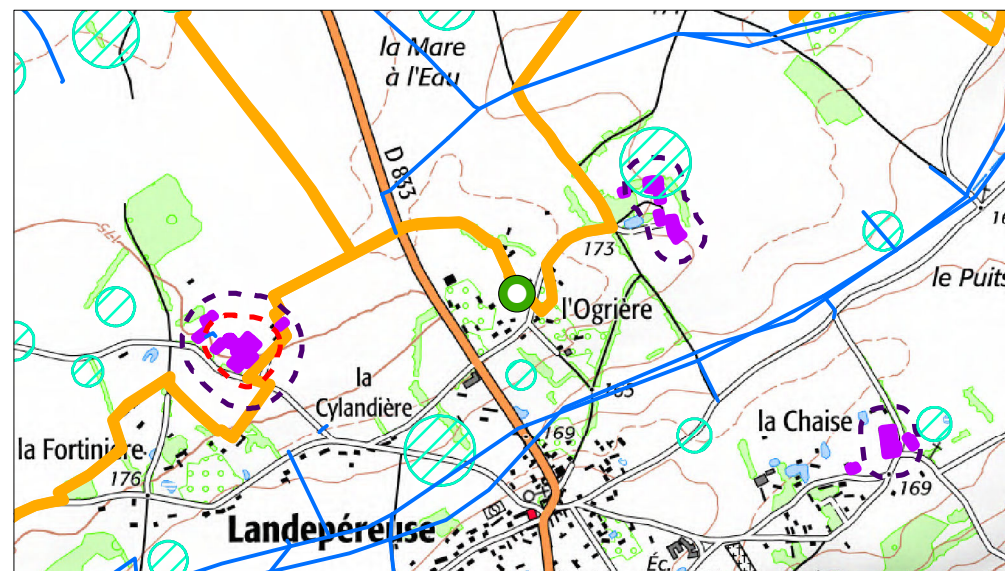


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

Hameau de l'Ogrière



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

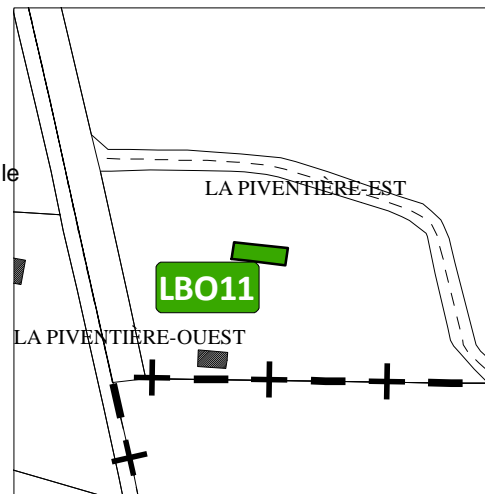
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

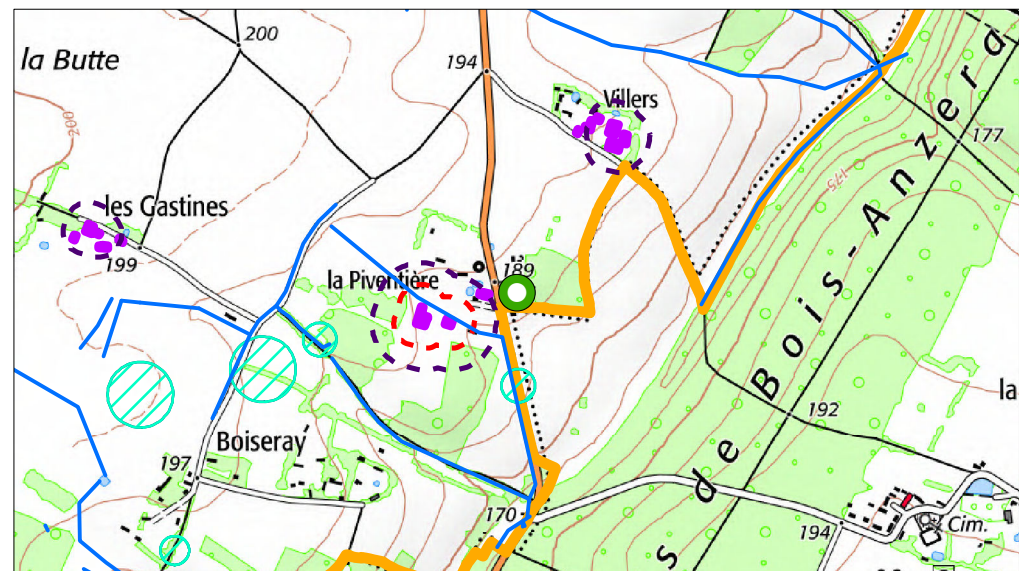


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Piventière-Est



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

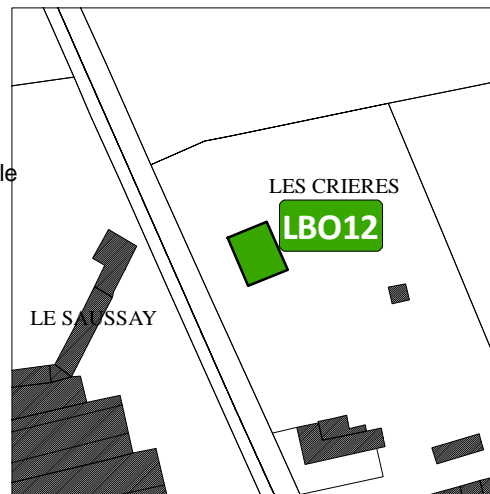
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

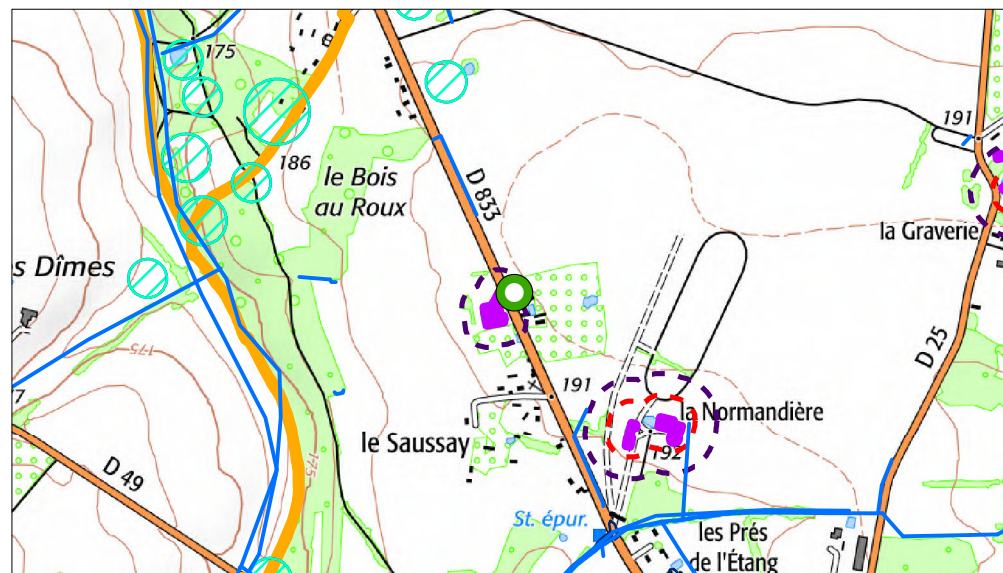


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Les Crières



- |                   |                     |   |   |
|-------------------|---------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé | Périmètre réglementaire   | Zone soumise à un risque d'inondation                   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

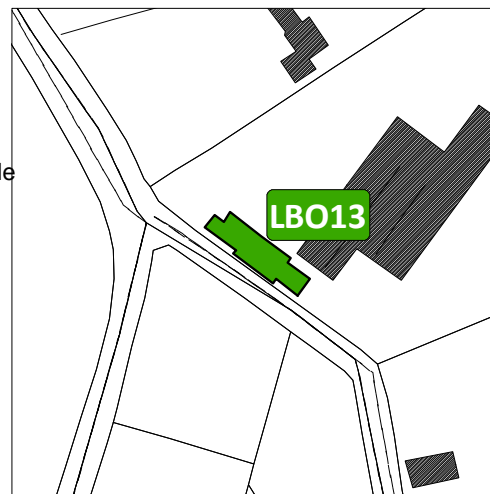
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

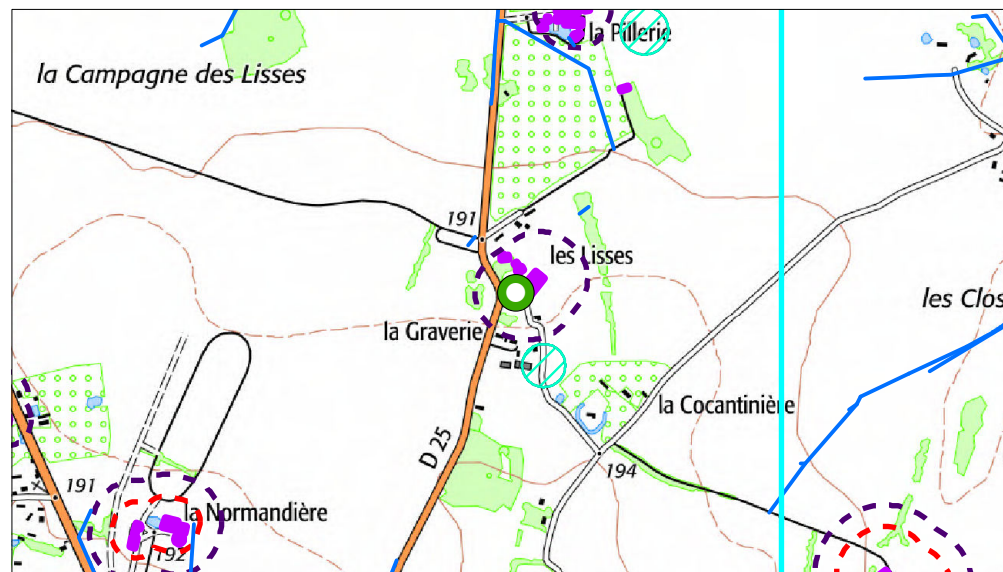










**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Pillerie



- |   |   |   |
|---|---|---|
|  Bâtiment concerné |  Bâtiments agricoles     |  Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines |
|  Commune déléguée  |  Périmètre préconisé     |  Zone soumise à un risque d'inondation                                   |
|   |  Périmètre réglementaire |  Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement                 |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

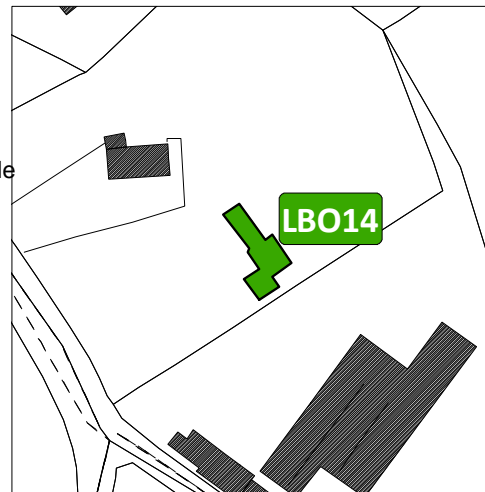
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

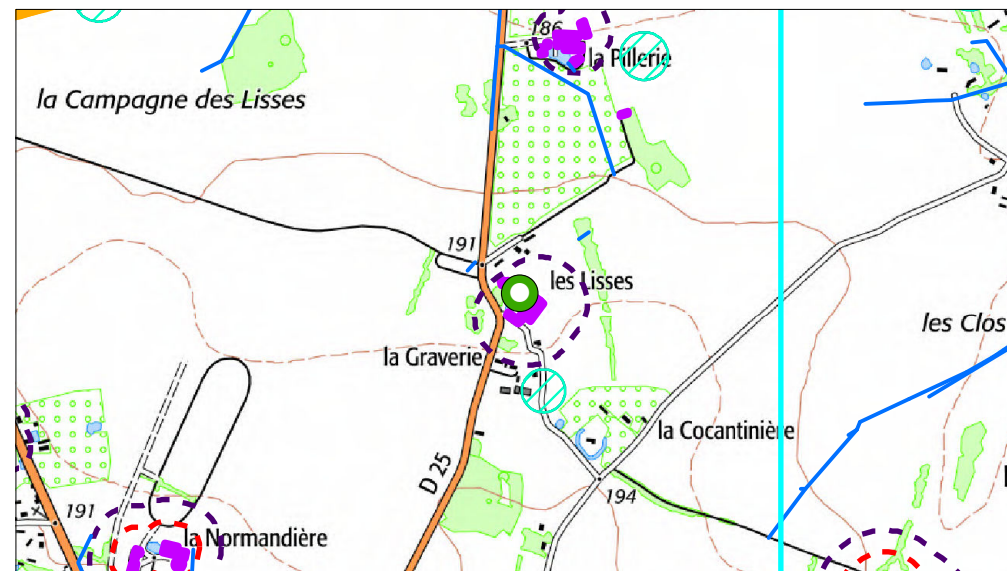










**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Pillerie



- |   |   |   |
|---|---|---|
|  Bâtiment concerné |  Bâtiments agricoles     |  Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines |
|  Commune déléguée  |  Périmètre préconisé     |  Zone soumise à un risque d'inondation                                   |
|   |  Périmètre réglementaire |  Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement                 |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

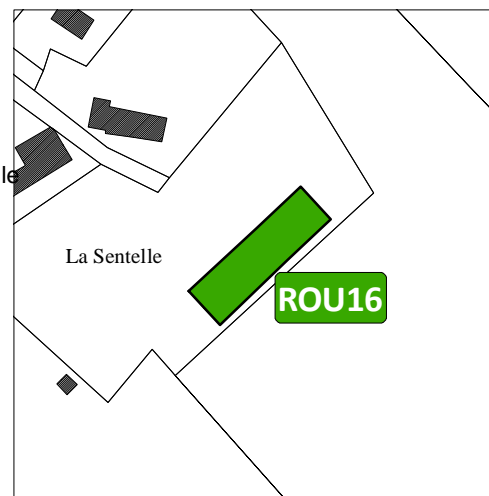
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

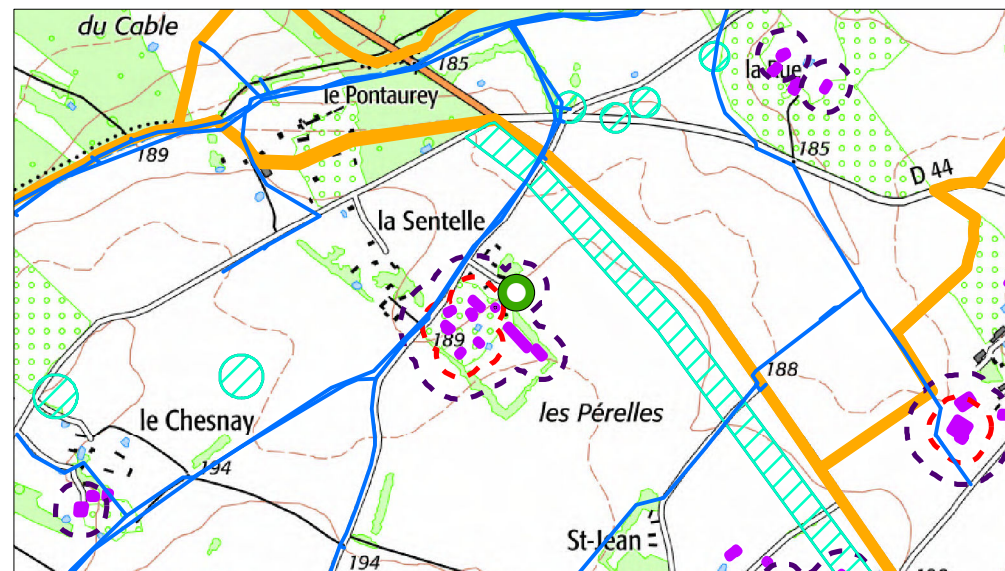










**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

La Sentelle



- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  Bâtiment concerné |  Bâtiments agricoles     |  Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines |  Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
|  Commune déléguée  |  Périmètre préconisé     |  Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|   |  Périmètre réglementaire |   |   |



**Destinations ou sous-destinations\* retenues :**

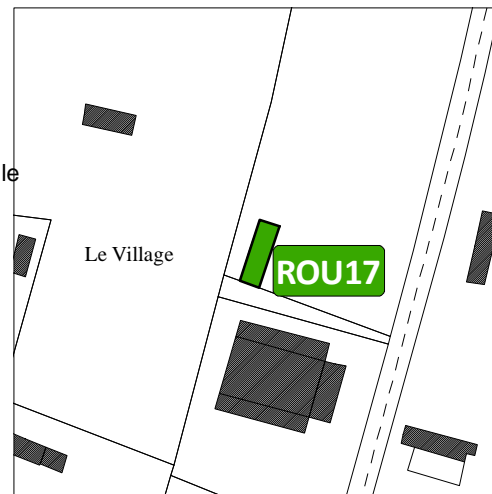
- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Logement             | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input type="checkbox"/> Hébergement          | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input type="checkbox"/> Restauration         | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Industrie | <input type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                                    |
| <input checked="" type="checkbox"/> Entrepôt  | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|   | <input checked="" type="checkbox"/> Commerce de gros  |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

**Photographie du bâtiment**



**Identification du bâtiment**

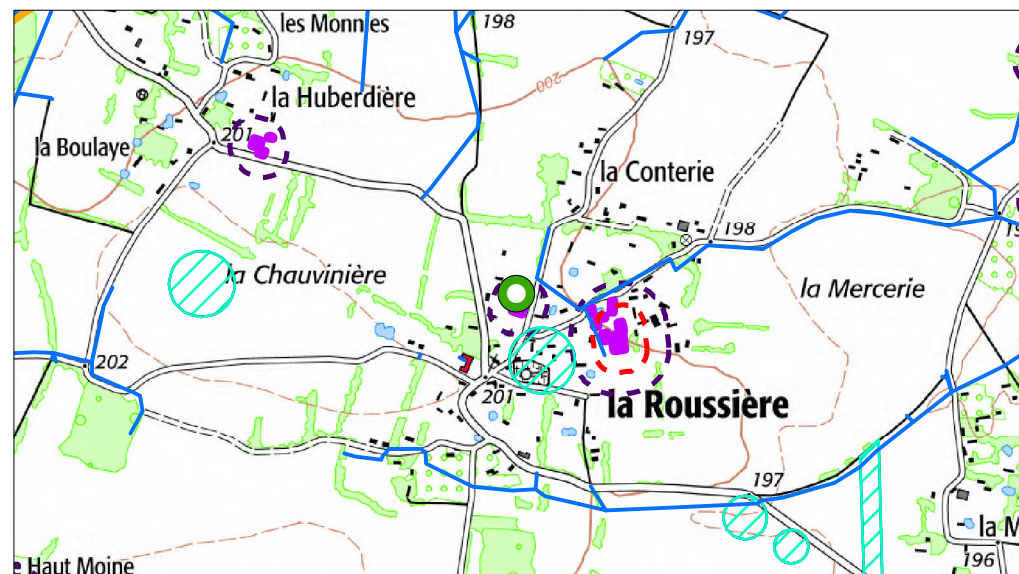


**Vue aérienne du site**



**Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité**

Le Village



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

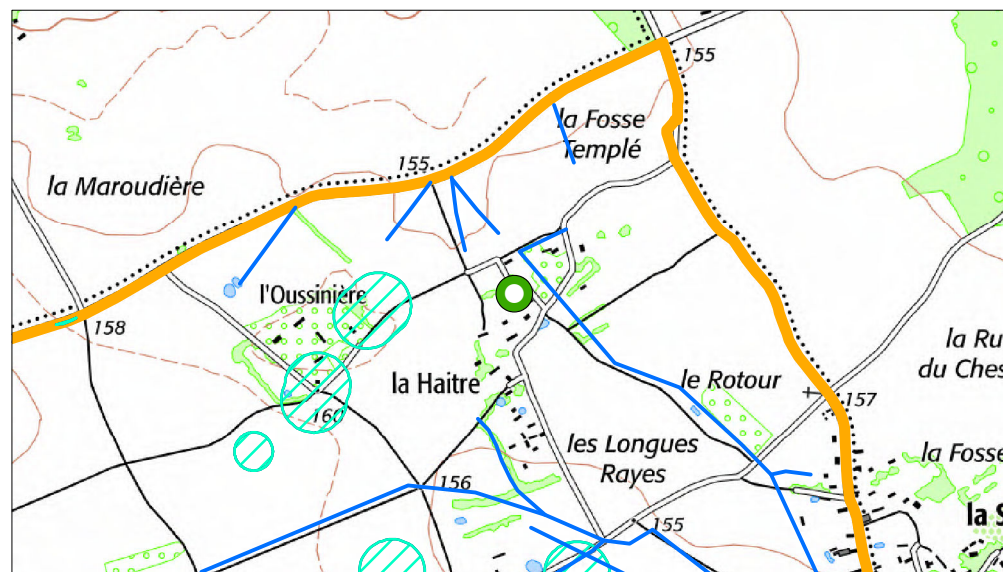


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Haître



- |                   |   |   |
|-------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |



Destinations ou sous-destinations\* retenues :

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

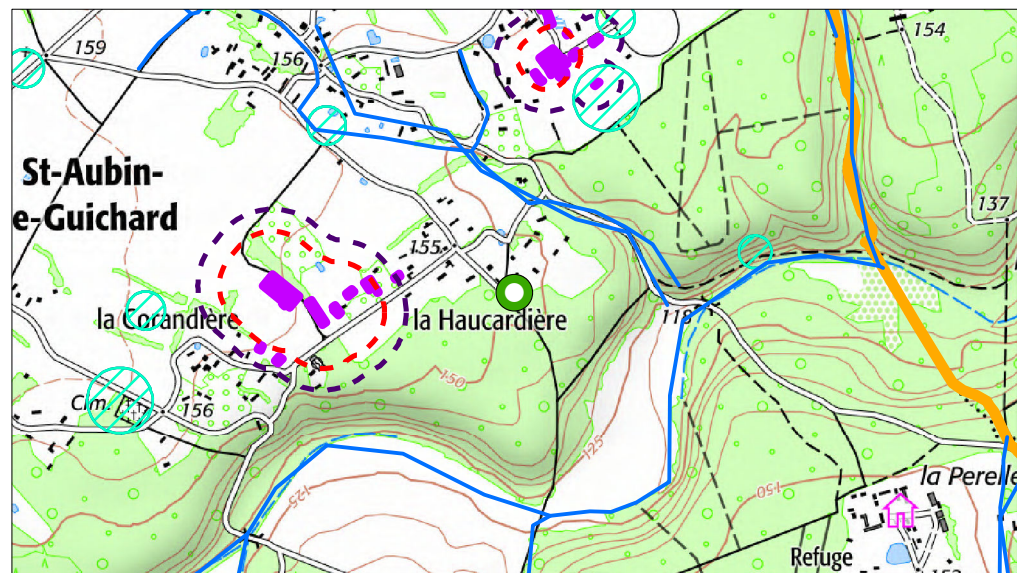


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Haucardièrre



- |                   |                     |   |   |
|-------------------|---------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé | Périmètre réglementaire   | Zone soumise à un risque d'inondation                   |



Destinations ou sous-destinations\* retenues :

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

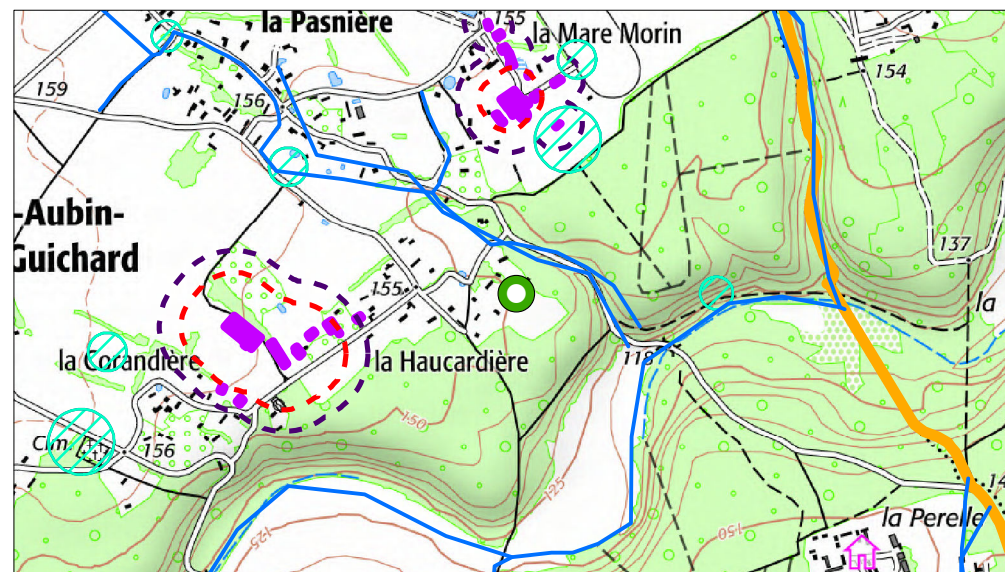


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Haucardière



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre réglementaire | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |



Destinations ou sous-destinations\* retenues :

- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

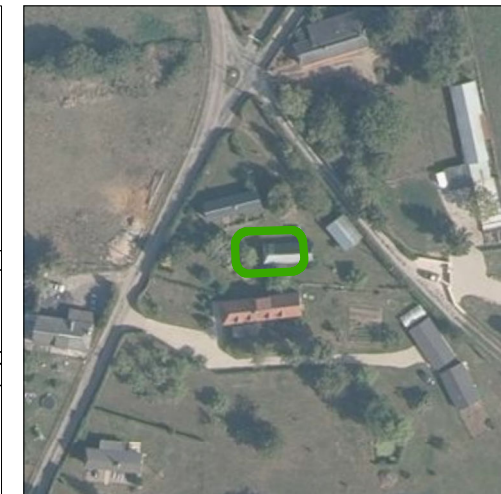
Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment

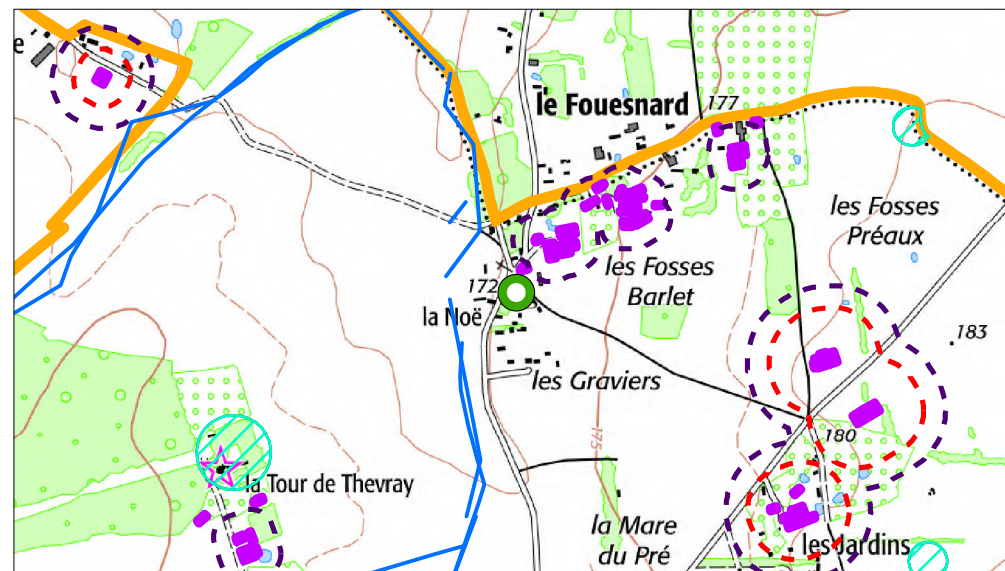


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Noë



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre préconisé     | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre réglementaire |   |   |

Destinations ou sous-destinations\* retenues :

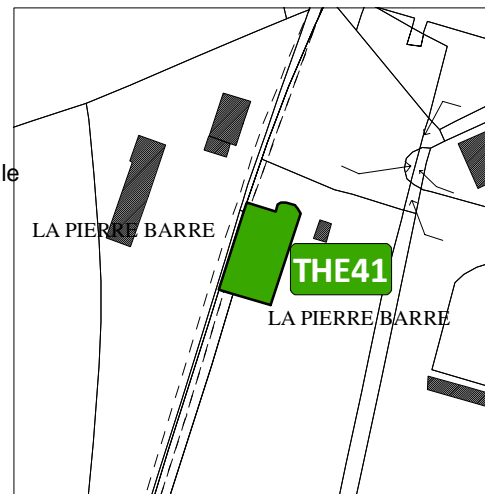
- |  |   |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Logement     | <input checked="" type="checkbox"/> Bureau  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement  | <input checked="" type="checkbox"/> Artisanat et commerce de détail                             |
| <input checked="" type="checkbox"/> Restauration | <input checked="" type="checkbox"/> Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| <input type="checkbox"/> Industrie               | <input checked="" type="checkbox"/> Hébergement hôtelier et touristique                         |
| <input type="checkbox"/> Entrepôt                | <input checked="" type="checkbox"/> Equipements d'intérêt collectif et services publics         |
|  | <input type="checkbox"/> Commerce de gros   |

\* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Photographie du bâtiment

PHOTO MANQUANTE

Identification du bâtiment

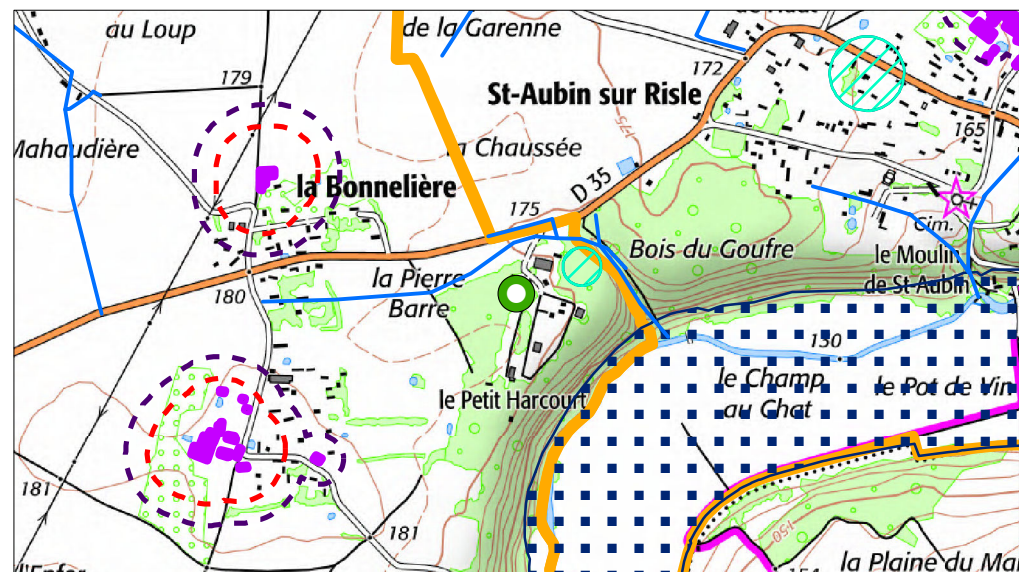


Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité

La Pierre Barre



- |                   |                         |   |   |
|-------------------|-------------------------|---|---|
| Bâtiment concerné | Bâtiments agricoles     | Zone à risque d'effondrement liée à la présence de cavités souterraines | Zone soumise à un risque d'inondation par ruissellement |
| Commune déléguée  | Périmètre réglementaire | Zone soumise à un risque d'inondation                                   |   |
|                   | Périmètre préconisé     |   |   |