

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL
DÉLIBÉRATION N°D20221115_06**

**ACHAT DES PARCELLES CADASTRÉES N° 566-ZA-53 et N° 566-ZA-55
SITUÉES À SAINTE-MARGUERITE-EN-OCHE DANS LE CADRE
DE LA DÉFENSE INCENDIE**

Date du Conseil Municipal : 15 novembre 2022
Date de convocation : 8 novembre 2022

Nombre de conseillers en exercice : 59
Nombre de présents : 34
Nombre de représentés par pouvoir : 7
Nombre de votants : 41
Nombre d'absents : 18

L'an deux-mille-vingt-deux, le quinze novembre, à dix-huit heures et trente minutes, le Conseil Municipal de la Commune de MESNIL-EN-OCHE, régulièrement convoqué, s'est réuni dans la salle des fêtes de La Barre-en-Ouche sous la présidence de M. Jean-Louis MADELON, Maire.

Présents : ADELIN Jean-Michel, BACKX Olivier, BAERT Olivier, BALMES Marie-Rose, BERTHE Claude, BERTRE Domice, BLEROT Damien, BRARD Aurélie, BRONCQUART Marcel, CARPENTIER Corinne, CLUZEAU Sébastien, DORGERE François, DRAPPIER Michèle, DRIEUX Noël, DUVOUX Dominique, FAUCHE Gérard, GOUPIL Aurore, HUET Véronique, JOUAN Christèle, LEFEBVRE Pascal, LEVILLAIN Sébastien, LOISEAU Denis, MADELON Jean-Louis, MICHEL John, MONNIER Christelle, PATOUREAUX Laurette, PEREIRA Héloïse, PREVOST Jean-Jacques, PREYRE Françoise, SAMAIN Viviane, THIBOUT Véronique, VANDOOREN Bernard, VANDOOREN Mathieu, VIAL Sylvie.

Représentés par pouvoir : GOULLEY Martine (à Laurette PATOUREAUX), LAINÉ Christelle (à Pascal LEFEBVRE), LEMONNIER Estelle (à Denis LOISEAU), MULOT Marie-France (à Dominique DUVOUX), PENNAUX Mélanie (à Claude BERTHE), RAFFRAY François (à Michèle DRAPPIER), TAVERNIER Sophie (à Bernard VANDOOREN).

Absents et excusés : BASTIEN Nathalie, BEAUVOIS Sophie, BURDET Blandine, COURTOUX Thomas, DESNOS François, DOISNEL-MARYE Virginie, FISCHER Jessica, FUCHÉ Fabienne, GUERIN Jennifer, HOARAU Hélène, LECOMTE Alexis, LEMONNIER Stéphane, LEROUGE-HAMELET Nelly, MÉRIMÉE Bruno, MÉRIMÉE Maxime, PERDRIEL Christian, PICCOT Paul, PROFIT Jean-François.

Secrétaire de séance : GOUPIL Aurore.

Le Conseil Municipal,

- Après avoir entendu le rapport de M. le Maire,

Vu :

- Le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L. 2213-32 ;
- La délibération n° 09072019_04 du Conseil Municipal de Mesnil-en-Ouche autorisant l'acquisition d'une portion des parcelles cadastrées n° 566-ZA-45 et n° 566-ZA-30 d'une superficie de 215 m² dans le hameau de Livet-en-Ouche à Sainte-Marguerite-en-Ouche, de façon à permettre l'implantation d'une réserve incendie ;
- La délibération n° D20210705_06 du Conseil Municipal de Mesnil-en-Ouche autorisant M. le Maire à signer les actes relatifs aux procédures de bornages, acquisitions et servitudes dans le cadre du déploiement de la défense incendie ;
- La délibération n° D20220329_16 du Conseil Municipal de Mesnil-en-Ouche relative à l'approbation du guide pratique « autorisations d'urbanisme et défense incendie » ;
- Le document de modification du parcellaire cadastral édité le 17 juin 2019 ;
- L'acte administratif de vente du 4 novembre 2019 publié et enregistré le 29 novembre 2019 au Service de la Publicité Foncière de PONT-AUDEMER 2, Volume 2704P03 2019 P N° 2408 ;

Considérant :

- Qu'il est proposé au Conseil Municipal de se prononcer sur l'achat des parcelles cadastrées n° 566-ZA-53 et n° 566-ZA-55 situées à Sainte-Marguerite-en-Ouche, d'une superficie de 215 m² et issues respectivement de la division des parcelles cadastrées n° 566-ZA-45 et n° 566-ZA-30, à l'euro symbolique afin d'envisager l'implantation d'une citerne souple dans le cadre du programme de déploiement de défense incendie ;
- Qu'il est proposé d'autoriser M. le Maire à signer un acte notarié ou un acte administratif rectificatif avec M. , partie à l'acte de vente du 4 novembre 2019 ;
- Que les parcelles cadastrées n° 566-ZA-56 et n° 566-ZA-54 resteront à appartenir à M. ;

Décide : à l'unanimité (41 voix pour – 0 contre – 0 abstention) :

- D'accepter l'acquisition des parcelles cadastrées n° 566-ZA-53 et n° 566-ZA-55 situées à Sainte-Marguerite-en-Ouche, d'une superficie de 215 m², à l'euro symbolique ;
- De prendre en charge les frais d'acte éventuels liés à cette vente ;
- D'autoriser M. le Maire à signer un acte notarié ou un acte administratif rectificatif avec M. ;
- D'autoriser M. le premier adjoint au Maire à signer l'acte susvisé en cas d'empêchement de M. le Maire ;
- D'autoriser Mme la deuxième adjointe au Maire à signer l'acte susvisé en cas d'empêchement de M. le Maire et de M. le premier adjoint au Maire ;
- D'autoriser M. le Maire à signer tout autre document afférent à ce dossier.



Pour extrait certifié exact,
Le Maire,

Jean-Louis MADELON

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte, informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif dans un délai de deux mois à compter de sa réception par le représentant de l'Etat et sa publication.

027-200058162-20221115-020221115_06-DE

Commune :
MESNIL-EN-OUCHE (049)

Numéro d'ordre du document
d'arpentage : 145 S
Document vérifié et numéroté le 17/06/2019
A BERNAY
Par DESLIE, A
Géomètre
Signé

Bernay
26 Rue Guillaume de la Tremblaye
BP 753
27307 Bernay cedex
Téléphone : 02.32.46.76.00
ptgc.270.evreur@dgif.finances.gouv.fr

DIRECTION GENERALE DES FINANCES PUBLIQUES
EXTRAIT DU PLAN CADASTRAL

CERTIFICATION
(Art. 25 du décret n° 55-471 du 30 avril 1955)
Le présent document d'arpentage, certifié par les propriétaires sous-joints (3)
a été établi (1) :
A - D'après les indications qu'ils ont fournies au bureau ;
B - En conformité d'un piquetage : effectué sur le terrain ;
C - D'après un plan d'arpentage ou de bornage, dont copie ci-jointe, dressé
le par géomètre à
Les propriétaires déclarent avoir pris connaissance des informations portées
au dos de la présente 6463.
A , le

(1) Rayer les mentions inutiles. La formule A n'est applicable que dans le cas d'une esquisse (plan renouvelé par voie de mise à jour). Dans la formule B, les propriétaires peuvent avoir effectué eux-mêmes le piquetage.
(2) Qualité de la personne agréée (géomètre expert, inspecteur, géomètre ou tiers en retraite ou chasseur, etc...)
(3) Préciser les noms et qualité du signataire s'il est différent du propriétaire (mandataire, avoué, représentant quel que soit l'autorité endossant, etc...)

Accusé de réception
Série exécutée
Feuilles : 300 275 01
Réception par le plan : 18/11/2022
Qualité du plan : Plan régulier avant
Publication : 18/11/2022 20/03/1980
Echelle d'origine : 1/2000
Echelle d'édition : 1/1000
Date de l'édition : 17/06/2019
Support numérique :

D'après le document d'arpentage
dressé
Par Bellanger (2)
Réf. :
Le 05/06/2019

