

MESNIL-EN-OUCHE

Des millions contre l'habitat indigne

Face à la perte d'autonomie et à l'habitat indigne, l'Intercom Bernay Terres de Normandie se lance dans une deuxième Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH), pour la période 2021-2026. Cinq ans pour réhabiliter 460 logements, en y investissant 4 M€, avec l'aide substantielle de l'Agence nationale de l'habitat et du Département de l'Eure.

70 000 € ET SIX MOIS DE TRAVAUX

Au-delà des chiffres, il y a bien sûr des projets et des propriétaires, à qui la mesure apporte une aide et un accompagnement. Valéry Beurriot, vice-président de l'IBTN en charge notamment de l'Habitat, accompagné de Diane Leseigneur, présidente de Soliha Normandie-Seine et vice-présidente du conseil départemental en charge de l'Habitat et du Logement, ont



La réfection de la couverture faisait partie des travaux indispensables (Photo PN)

pu le constater chez une habitante de Mesnil-en-Ouche. Installée dans une longère plutôt dégradée, mais d'un intérêt architectural certain, la propriétaire ap-

précie pleinement aujourd'hui le confort, la salubrité et l'élégance de sa maison.

« Il est vrai qu'il y avait beaucoup à faire, entre la réfection de la couverture, l'isolation des murs et des plafonds, la redistribution de l'intérieur, les ouvertures et la mise aux normes de l'électricité. Des démarches complexes, coûteuses et fastidieuses, qui ont donné lieu à 70 000 € et six mois de travaux. L'opération m'a donné droit à des subventions, qui m'ont permis de repenser ma maison, pour réaliser désormais des économies d'énergie. Les aménagements réalisés me permettent aussi d'envisager plus sereinement de vieillir dans cette maison », a témoigné la propriétaire. Il faut dire que l'OPAH permet aux intéressés de frapper à toutes les portes, pour réduire, en fonction des conditions de ressources, au maximum le reste à charge. ■